

РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ  
ЛЯМБИРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛЯМБИРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**РЕШЕНИЕ**

от «19»июня 2018 г.

№88

с. Лямбировь

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
Лямбирского сельского поселения**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ « Об общих принципах организаций местного самоуправления Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний от 06.04.2018 г., руководствуясь Уставом Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района, Совет депутатов Лямбирского сельского поселения,

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения, утвержденного Решением Совета депутатов Лямбирского сельского поселения от 05.04.2012 г. №26 «Об утверждении Генерального плана и Правил Землепользования и застройки в Лямбирском сельском поселении Лямбирского муниципального района Республики Мордовия», следующего содержания:

п.1 «Ж-1» Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Статью 45.1. Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения изложить в новой редакции:

Зона индивидуальной жилой застройки Ж-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа с созданием условий ведения личного подсобного хозяйства и содержанием домашнего скота и птицы на приусадебном участке, с минимально разрешенным набором услуг местного

значения.

*Основные разрешенные виды использования (код вида разрешенного использования):*

- для индивидуального жилищного строительства (2.1)
- для ведения личного подсобного хозяйства (2.2);
- блокированная жилая застройка (2.3);
- обслуживание жилой застройки (2.7);
- земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

*Вспомогательные виды разрешенного использования (код вида разрешенного использования):*

- коммунальное обслуживание (3.1);
- бытовое обслуживание (3.3);

*Условно - разрешенные виды использования (код вида разрешенного использования):*

- малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1);
- среднеэтажная жилая застройка (2.5);
- религиозное использование (3.7);
- спорт (5.1);
- автомобильный транспорт (7.2);
- обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
- ведение огородничества (13.1).

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Лямбирского сельского поселения

Глава

Лямбирского сельского поселения



Юрин Г.А.