

[illegible]

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Берсеневского сельского поселения
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

Карта функциональных зон
(с. Берсеневка и п. Звездный)
1:15000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Сух.
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница оврага, оползня

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

Земли лесного фонда

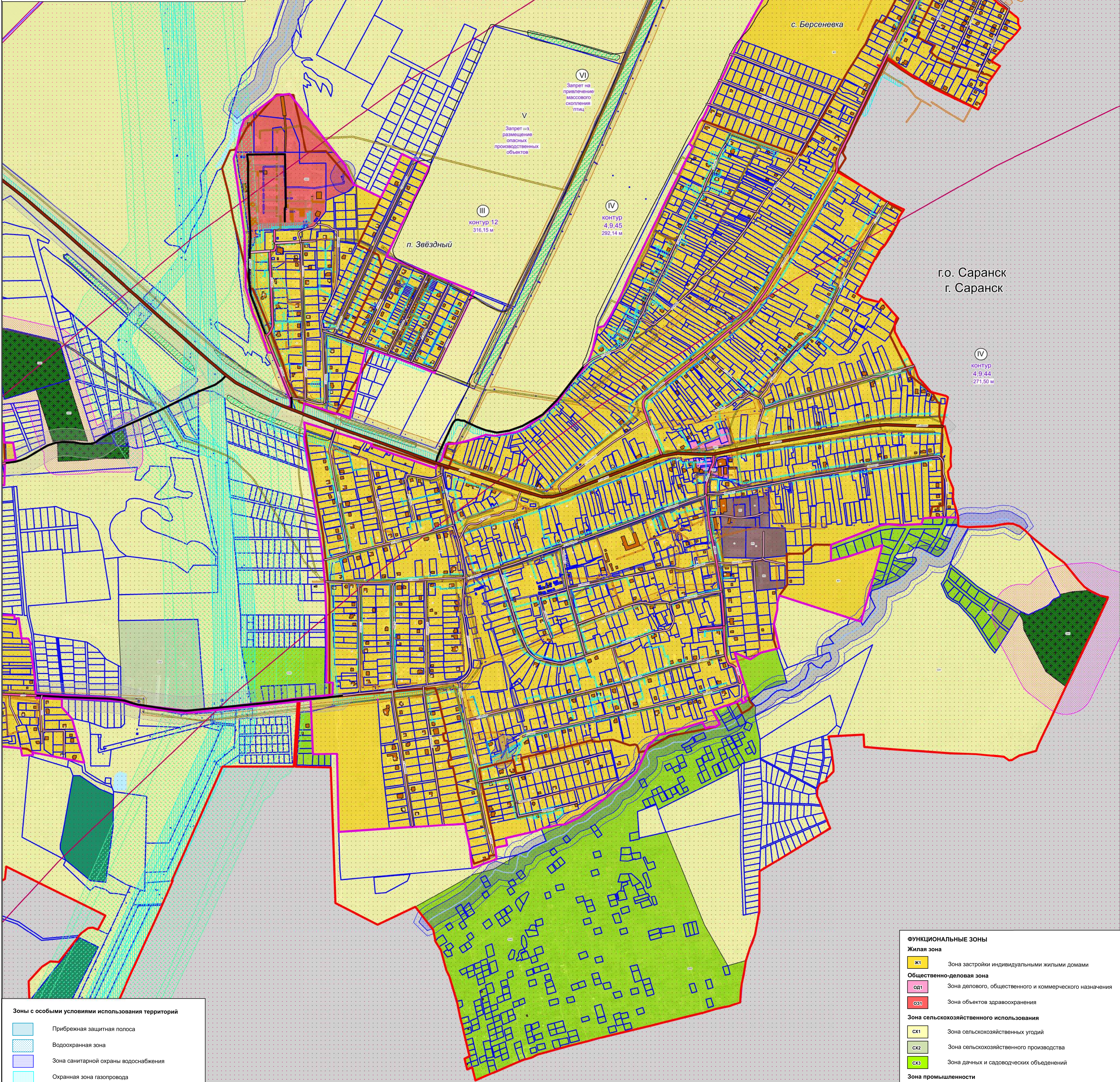
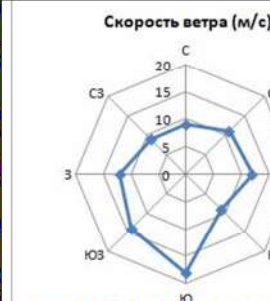
- Земли лесного фонда
- Озеленённые территории ограниченного использования
- Наименование лесного квартала

Земли водного фонда

- Земли, покрытые поверхностными водами
- реки, ручьи постоянные
- родники

Земли населённых пунктов

- Административное здание
- Здания, строения, сооружения, по сведениям ЕГРН
- Памятники, погибшим в Великой отечественной войне 1941-1945 гг.
- Контейнеры ТБО



Зоны с особыми условиями использования территорий

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны водоснабжения
- Охранная зона газопровода
- Зона запрета строительства
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Санитарно-защитная зона кладбищ
- Санитарно-защитная зона очистных сооружений
- Граница приаэродромной территории аэродрома Саранск (III)
- Граница приаэродромной территории аэродрома Саранск (IV)
- Граница приаэродромной территории аэродрома Саранск (V)
- Граница приаэродромной территории аэродрома Саранск (VI)
- Номер подзоны приаэродромной территории аэродрома Саранск
- Название подзоны
- Ограничения для подзон

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилая зона

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловая зона

- ОД1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД31 Зона объектов здравоохранения

Зона сельскохозяйственного использования

- СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства
- СХ3 Зона дачных и садоводческих объединений

Зона промышленности

- П Зона промышленности

Зона рекреационного назначения

- РЗ Зона рекреационного назначения

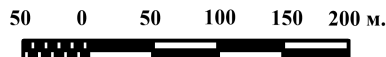
Зона транспортной инфраструктуры

- ТИ Инженерно-транспортная зона

Зона специального назначения

- СЗ Зона специального назначения

						Заказчик: Администрация Берсеневского сельского поселения			
Изм.	Кол.	Лист	Модок	Подпись	Дата	Генеральный план Берсеневского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия	Стадия	Лист	Листов
Ген. Директор		Спиркин Е.С.			07.10.22				
Инж. Проекта		Ткачев С.И.			07.10.22				
Г.АП		Романова С.А.			07.10.22				
						Карта функциональных зон (с. Берсеневка и п. Звездный)	ООО "Горизонт" М 1:15000		



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Берсеневского сельского поселения
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия
Карта функциональных зон
(п. Чекаевский и п. Берсеневские Выселки)
1:15000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Суш
- Граница муниципального района
 - Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
 - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - Граница оврага, оползня

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

Земли лесного фонда

- Земли лесного фонда
- Озеленённые территории ограниченного использования
- Наименование лесного квартала

Земли водного фонда

- Земли, покрытые поверхностными водами
- реки, ручьи постоянные
- родники

Земли населённых пунктов

- Административное здание
- Здания, строения, сооружения, по сведениям ЕГРН
- Памятники, погибшим в Великой отечественной войне 1941-1945 гг.
- Контейнеры ТБО



Лямбирский район
Лямбирское сельское поселение

Блохинские
Выселки

п. Берсеневские Выселки

п. Чекаевский

III
контур 12
316,15 м

V
Запрет на
размещение
опасных
производственных
объектов

VI
Запрет на
привлечение
массового
скопления
птиц

IV
контур
4,9,45
292,14 м

г.о. Саранск
г. Саранск

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны водоснабжения
- Охранная зона газопровода
- Зона запрета строительства
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Санитарно-защитная зона кладбищ
- Санитарно-защитная зона очистных сооружений
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (III)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (IV)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (V)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (VI)
- Номер подзоны природоохранной территории аэродрома Саранск
- Название подзоны
- Ограничения для подзон

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилая зона

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловая зона

- ОД1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД31 Зона объектов здравоохранения

Зона сельскохозяйственного использования

- СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства
- СХ3 Зона дачных и садоводческих объединений

Зона промышленности

- П Зона промышленности

Зона рекреационного назначения

- РЗ Зона рекреационного назначения

Зона транспортной инфраструктуры

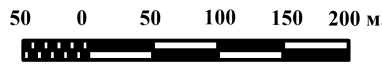
- ТИ Инженерно-транспортная зона

Зона специального назначения

- СЗ Зона специального назначения

Изм.	Кл.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Ген. Директор	Спиркин Е.С.	07.10.22			
Инж. Проекта	Ткачев С.И.	07.10.22			
Г.АП	Романова С.А.	07.10.22			

Заказчик: Администрация Берсеневского сельского поселения					
Генеральный план Берсеневского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия			Стадия	Лист	Листов
Карта функциональных зон (п. Чекаевский и п. Берсеневские Выселки)			РП	3	4



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Берсеневского сельского поселения
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия
Карта функциональных зон
(д. Русская Свербейка и с. Татарская Свербейка)
1:15000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Суш.
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница оврага, оползня

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

Земли лесного фонда

- Земли лесного фонда
- Озеленённые территории ограниченного использования
- Наименование лесного квартала

Земли водного фонда

- Земли, покрытые поверхностными водами
- реки, ручьи постоянные
- родники

Земли населённых пунктов

- Административное здание
- Здания, строения, сооружения, по сведениям ЕГРН
- Памятники, погибшим в Великой отечественной войне 1941-1945 гг.
- Контейнеры ТБО



с. Татарская
Свербейка

д. Русская
Свербейка

III
контур 12
316,15 м

IV
контур
4,9,45
292,14 м

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны водоснабжения
- Охранная зона газопровода
- Зона запрета строительства
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Санитарно-защитная зона кладбищ
- Санитарно-защитная зона очистных сооружений
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (III)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (IV)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (V)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (VI)
- Номер подзоны природоохранной территории аэродрома Саранск
- Название подзоны
- Ограничения для подзон

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилая зона

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловая зона

- ОД1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД3 Зона объектов здравоохранения

Зона сельскохозяйственного использования

- СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства
- СХ3 Зона дачных и садоводческих объединений

Зона рекреационного назначения

- Р2 Зона рекреационного назначения

Зона транспортной инфраструктуры

- Т2 Инженерно-транспортная зона

Зона специального назначения

- С20 Зона специального назначения

						Заказчик: Администрация Берсеневского сельского поселения			
Изм.	Кл.	Лист	Модок	Подпись	Дата	Генеральный план Берсеневского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия	Стадия	Лист	Листов
Ген. Проекта	Смиркин Е.С.	07.10.22			07.10.22		РП	3	4
Инж. Проекта	Ткачев С.Н.	07.10.22			07.10.22				
Г.АП	Романова С.А.	07.10.22				Карта функциональных зон (д. Русская Свербейка и с. Татарская Свербейка)	ООО "Горизонт" М 1:15000		

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Берсенеvского сельского поселения
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия
Карта функциональных зон
(д. Старая Чекаевка, д. Блохино и п. Блохинские Выселки)
1:15000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Сущ.
- Граница муниципального района
 - Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
 - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - Граница оврага, оползня

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

Земли лесного фонда

- Земли лесного фонда
- Озеленённые территории ограниченного использования
- Наименование лесного квартала

Земли водного фонда

- Земли, покрытые поверхностными водами
- реки, ручьи постоянные
- родники

Земли населённых пунктов

- Административное здание
- Здания, строения, сооружения, по сведениям ЕГРН
- Памятники, погибшим в Великой отечественной войне 1941-1945 гг.
- Контейнеры ТБО



Лямбирский район
Пензятское
сельское
поселение

д. Блохино

д. Старая
Чекаевка

п. Блохинские
Выселки

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения
- Охранная зона газопровода
- Зона запрета строительства
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Санитарно-защитная зона кладбищ
- Санитарно-защитная зона очистных сооружений
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (III)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (IV)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (V)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (VI)
- Номер подзоны природоохранной территории аэродрома Саранск
- Название подзоны
- Ограничения для подзон

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Жилая зона**
 - Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
 - Од1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
 - Оз1 Зона объектов здравоохранения
- Зона сельскохозяйственного использования**
 - Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий
 - Сх2 Зона сельскохозяйственного производства
 - Сх3 Зона дачных и садоводческих объединений
- Зона рекреационного назначения**
 - Р1 Зона рекреационного назначения
- Зона транспортной инфраструктуры**
 - ИТ1 Инженерно-транспортная зона
- Зона специального назначения**
 - Сп1 Зона специального назначения

МК №0ф-2022-007486

Заказчик: Администрация Берсенеvского сельского поселения

Изм.	Кол.	Лист	Мод.	Подпись	Дата
Ген. Директор	Смиркин Е.С.				07.10.22
Инж. Проекта	Ткачев С.Н.				07.10.22
ГАП	Романова С.А.				07.10.22

Генеральный план Берсенеvского сельского поселения
Лямбирского муниципального района
Республика Мордовия

Статия Лист Листов
РП 1 8

Карта функциональных зон
(с. Старая Чекаевка, д. Блохино
и п. Блохинские Выселки)

ООО "Горизонт"
М 1:15000

50 0 50 100 150 200 м.

IV

контур
4,9,45
292,14 м

V

Запрет на
размещение
опасных
производственных
объектов

VI

Запрет на
привлечение
массового
скопления
птиц

III

контур 12
316,15 м