

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Берсенеvского сельского поселения
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

Карта градостроительного зонирования
(д. Старая Чекаевка, д. Блохино и п. Блохинские Выселки)

1:15000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Суш.
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница оврага, оползня

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

Земли лесного фонда

- Земли лесного фонда
- Озеленённые территории ограниченного использования
- Наименование лесного квартала

Земли водного фонда

- Земли, покрытые поверхностными водами
- реки, ручьи постоянные
- родники

Земли населённых пунктов

- Административное здание
- Здания, строения, сооружения, по сведениям ЕГРН
- Памятники, погибшим в Великой отечественной войне 1941-1945 гг.
- Контейнеры ТБО



Лямбирский район
Пензятское
сельское
поселение

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения
- Охранная зона газопровода
- Зона запрета строительства
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Санитарно-защитная зона кладбищ
- Санитарно-защитная зона очистных сооружений
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (III)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (IV)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (V)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (VI)
- Номер подзоны природоохранной территории аэродрома Саранск
- Название подзоны
- Ограничения для подзон

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилая зона

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Од1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- Оз1 Зона объектов здравоохранения

Зона сельскохозяйственного использования

- Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий
- Сх2 Зона сельскохозяйственного производства
- Сх3 Зона дачных и садоводческих объединений

Зона рекреационного назначения

- Р1 Зона рекреационного назначения

Зона транспортной инфраструктуры

- ИТ1 Инженерно-транспортная зона

Зона специального назначения

- Сп1 Зона специального назначения

VI
Запрет на
привлечение
массового
скопления
птиц

V
Запрет на
размещение
опасных
производственных
объектов

МК №0ф-2022-007486

Заказчик: Администрация Берсенеvского сельского поселения

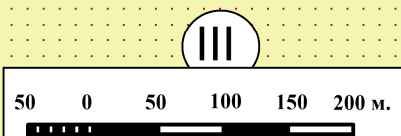
Изм.	Кол.	Лист	Мод.	Подпись	Дата
Ген. Директор	Смиркин Е.С.	07.10.22			
Инж. Проекта	Ткачев С.Н.	07.10.22			
ГАП	Романова С.А.	07.10.22			

Правила землепользования и застройки
Берсенеvского сельского поселения
Лямбирского муниципального района
Республики Мордовия

Статья Лист Листов
РП 1 8

Карта градостроительного зонирования
(с. Старая Чекаевка, д. Блохино
и п. Блохинские Выселки)

ООО "Горизонт"
М 1:15000



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Берсеневского сельского поселения
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

Карта градостроительного зонирования
(п. Чекаевский и п. Берсеневские Выселки)

1:15000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Сух.
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница оврага, оползня

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

Земли лесного фонда

- Земли лесного фонда
- Озеленённые территории ограниченного использования
- Наименование лесного квартала

Земли водного фонда

- Земли, покрытые поверхностными водами
- реки, ручьи постоянные
- родники

Земли населённых пунктов

- Административное здание
- Здания, строения, сооружения, по сведениям ЕГРН
- Памятники, погибшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.
- Контейнеры ТБО



Лямбирский район
Лямбирское сельское поселение

п. Берсеневские Выселки

п. Чекаевский

г.о. Саранск
г. Саранск

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны водоснабжения
- Охранная зона газопровода
- Зона запрета строительства
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Санитарно-защитная зона кладбищ
- Санитарно-защитная зона очистных сооружений
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (III)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (IV)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (V)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (VI)
- Номер подзоны природоохранной территории аэродрома Саранск
- Название подзоны
- Ограничения для подзон

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилая зона

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловая зона

- ОД1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД2 Зона объектов здравоохранения

Зона сельскохозяйственного использования

- СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства
- СХ3 Зона дачных и садоводческих объединений

Зона промышленности

- П1 Зона промышленности

Зона рекреационного назначения

- Р1 Зона рекреационного назначения

Зона транспортной инфраструктуры

- ТИ1 Инженерно-транспортная зона

Зона специального назначения

- СН1 Зона специального назначения

50 0 50 100 150 200 м.

Изм.	Кл.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Ген. Директор	Спиркин Е.С.	07.10.22			
Инж. Проекта	Ткачев С.И.	07.10.22			
ГАП	Романова С.А.	07.10.22			

Заказчик: Администрация Берсеневского сельского поселения

Правила землепользования и застройки Берсеневского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия	Стадия	Лист	Листов
РП	2	4	

Карта градостроительного зонирования (п. Чекаевский и п. Берсеневские Выселки)

ООО "Горизонт" М 1:15000

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Берсеневского сельского поселения
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

Карта градостроительного зонирования
(с. Берсеневка и п. Звёздный)

1:15000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Сух.
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница оврага, оползня

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

Земли лесного фонда

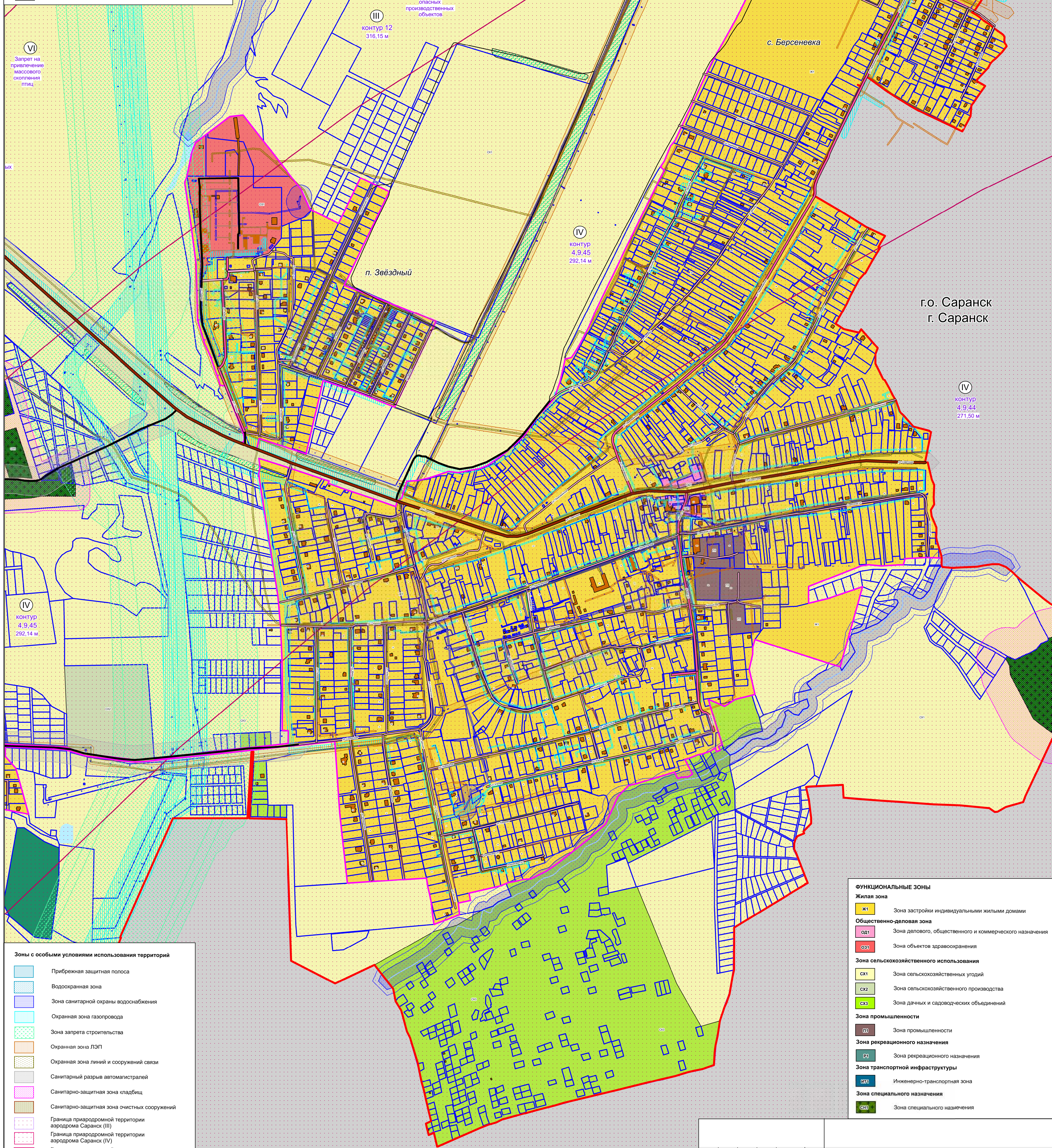
- Земли лесного фонда
- Озеленённые территории ограниченного использования
- Наименование лесного квартала

Земли водного фонда

- Земли, покрытые поверхностными водами
- реки, ручьи постоянные
- родники

Земли населённых пунктов

- Административное здание
- Здания, строения, сооружения, по сведениям ЕГРН
- Памятники, приближим в Великой отечественной войне 1941-1945 гг.
- Контейнеры ТБО



Зоны с особыми условиями использования территорий

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны водоснабжения
- Охранная зона газопровода
- Зона запрета строительства
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Санитарно-защитная зона кладбищ
- Санитарно-защитная зона очистных сооружений
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (III)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (IV)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (V)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (VI)
- Номер подзоны природоохранной территории аэродрома Саранск
- Название подзоны
- Ограничения для подзон

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилая зона

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловая зона

- ОД1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД31 Зона объектов здравоохранения

Зона сельскохозяйственного использования

- СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства
- СХ3 Зона дачных и садоводческих объединений

Зона промышленности

- П1 Зона промышленности

Зона рекреационного назначения

- Р1 Зона рекреационного назначения

Зона транспортной инфраструктуры

- ТИ1 Инженерно-транспортная зона

Зона специального назначения

- СП1 Зона специального назначения

						Заказчик: Администрация Берсеневского сельского поселения			
Изм.	Кл.	Лист	Мод.	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки Берсеневского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия	Статус	Лист	Листов
Ген. Директор	Спиркин Е.С.				07.10.22		РП	3	4
Инж. Проекта	Ткачев С.Н.				07.10.22				
Г.АП	Романова С.А.				07.10.22	Карта градостроительного зонирования (с. Берсеневка и п. Звёздный)		ООО "Горизонт" М 1:15000	

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Берсеневского сельского поселения
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

Карта градостроительного зонирования
(д. Русская Свербейка и с. Татарская Свербейка)

1:15000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Суш.
- Граница муниципального района
 - Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
 - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - Граница оврага, оползня

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

Земли лесного фонда

- Земли лесного фонда
- Озеленённые территории ограниченного использования
- Наименование лесного квартала

Земли водного фонда

- Земли, покрытые поверхностными водами
- реки, ручьи постоянные
- родники

Земли населённых пунктов

- Административное здание
- Здания, строения, сооружения, по сведениям ЕГРН
- Памятники, погибшим в Великой отечественной войне 1941-1945 гг.
- Контейнеры ТБО



с. Татарская
Свербейка

д. Русская
Свербейка

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны водоснабжения
- Охранная зона газопровода
- Зона запрета строительства
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Санитарно-защитная зона кладбищ
- Санитарно-защитная зона очистных сооружений
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (III)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (IV)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (V)
- Граница природоохранной территории аэродрома Саранск (VI)
- Номер подзоны природоохранной территории аэродрома Саранск
- Название подзоны
- Ограничения для подзон

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилая зона

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловая зона

- ОД1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД3 Зона объектов здравоохранения

Зона сельскохозяйственного использования

- СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства
- СХ3 Зона дачных и садоводческих объединений

Зона промышленности

- П1 Зона промышленности

Зона рекреационного назначения

- Р1 Зона рекреационного назначения

Зона транспортной инфраструктуры

- ИТ1 Инженерно-транспортная зона

Зона специального назначения

- СЗ1 Зона специального назначения

Изм.	Кл.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
1		1	1:15000	Спиркин Е.С.	07.10.22
2		2		Ткачев С.Н.	07.10.22
3		3		Романова С.А.	07.10.22

Заказчик: Администрация Берсеневского сельского поселения					
Правила землепользования и застройки Берсеневского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия			Стадия	Лист	Листов
Карта градостроительного зонирования (д. Русская Свербейка и с. Татарская Свербейка)			РП	4	4
			ООО "Горизонт" М 1:15000		