

Кадастровый инженер Гусаков Владимир Викторович

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 4687
Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является

кадастровый инженер: Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 009, «21» октября 2016 г.

Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Коммунистическая, 50

Т:+79053788688,

E-mail: vg-world@yandex.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

в части перераспределения земельного участка с кадастровым номером
13:15:0111005:10759, расположенного по адресу: Республика Мордовия,
Лямбирский район, с. Лямбировь, ул. Гражданская с землями, государственная
собственность на которые не разграничена

Кадастровый инженер _____ Гусаков В.В.

25.04.2024



№ п/п	Наименование	Номера листов
1	Исходные данные	3
2	Пояснительная записка	4
3	Чертеж межевания территории	6
4	Каталог координат образуемого земельного участка	7
5	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости	9

Исходные данные

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	Кадастровый план территории кадастрового квартала 13:15:0111005	КУВИ-001/2023-245284334 от 30.10.2023г. Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия
2	Генеральный план Берсеневого сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия	№56 от 27.01.2023 согласован Распоряжением Правительства Республики Мордовия №31-Р от 27.01.2023г.
3	Правила землепользования и застройки Берсеневого сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия	№56 от 27.01.2023
4	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	КУВИ-001/2024-115253281 24.04.2024г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Основание для разработки проекта

Проект межевания территории в части перераспределения земельного участка с кадастровым номером 13:15:0111005:10759 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, разработан на основании проектной документации на объект и в соответствии с техническим заданием.

Характеристика территории межевания

Территория межевания расположена в границах кадастровых кварталов 13:15:0111005 и 13:15:0111001, в южной части с.Лямбировь.

Площадь территории межевания составляет 1,94 Га

Территориальная зона П2 (Зона производственных и коммунальных объектов не выше IV класса санитарной вредности)

Категория земель - земли населенных пунктов.

Инженерно-транспортная инфраструктура

Территория межевания ограничена земельными участками, попадающими в полосу застройки в границах кадастровых кварталов 13:15:0111005 и 13:15:0111001.

Красные линии

Красные линии и линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений территории отсутствуют.

Основания принятых решений

При межевании территории использовались:

- Федеральный закон от 18.06.2001 г. №78 -ФЗ "О землеустройстве"
- Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ
- Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ
- Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ
- Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

В проекте межевания отображены границы существующих землепользований, т.е. участки, которые поставлены на государственный кадастровый учет, а также границы формируемого земельного участка, т.е. участка, граница которого установлена проектом.

Доступ к земельному участку свободный, поэтому публичные сервитуты не устанавливаются.

Характеристика образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, м²	Площадь образуемого земельного участка, м²	Способ образования	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, м²
:ЗУ1	Для обслуживания автотранспорта	17547	перераспределение	13:15:0111005:10759	13986
				Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	3561 (Т/п1)

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2020 год	Состояние на расчетный срок 2025 год
1	Площадь проектируемой территории	га	2,0	2,0
2	Территории, подлежащие межеванию в том числе:	га	1,75	
	- территории для	га	1,75	

	обслуживания автотранспорта			
3	Территории, которые после межевания будут относиться к территориям общего пользования	га	-	-

Каталог координат образуемого земельного участка

1	400992,86	1287884,11
2	401002,01	1287904,56
3	401005,58	1287914,79
4	401000,52	1287916,82
5	400929,83	1287941,9
6	400981,71	1288090,64
7	400873,49	1288122,99
8	400871,29	1288117,09
9	400859,25	1288087,77
10	400855,84	1288077,89
11	400855,32	1288074,1
12	400851,43	1288061,91
13	400854,36	1288047,76
14	400850,79	1288039,26
15	400895	1288011,58
16	400897,14	1288010,23
17	400874,4	1287961,57
18	400874,31	1287961,38
19	400882,21	1287957,46
20	400875,8	1287941,66
21	400874,76	1287939,18
1	400992,86	1287884,11
22	400859,65	1288041,05
23	400859,75	1288041,28
24	400856,12	1288042,93
25	400856,02	1288042,7
22	400859,65	1288041,05
26	400902,3	1288022,43
27	400902,3	1288022,68
28	400902,11	1288022,68
29	400902,11	1288022,43
26	400902,3	1288022,43
30	400918,11	1287955,08
31	400918,11	1287961,19
32	400914,65	1287957,12
30	400918,11	1287955,08
33	400926,03	1288011,79
34	400926,13	1288012,02
35	400922,28	1288013,72
36	400922,18	1288013,5
33	400926,03	1288011,79
37	400932,44	1288008,51
38	400932,44	1288009,26

39	400932,25	1288009,26
40	400932,25	1288008,51
37	400932,44	1288008,51
41	400940,43	1288009,42
42	400940,33	1288009,64
43	400936,26	1288007,77
44	400936,36	1288007,55
41	400940,43	1288009,42
45	400948,17	1288073,75
46	400948,17	1288074
47	400947,98	1288074
48	400947,98	1288073,75
45	400948,17	1288073,75
49	400956,08	1288078,66
50	400957,18	1288082,84
51	400956,94	1288082,9
52	400955,84	1288078,73
49	400956,08	1288078,66
53	400970,69	1287923,62
54	400970,82	1287923,84
55	400970,65	1287923,94
56	400970,53	1287923,72
53	400970,69	1287923,62
1	400992,86	1287884,11

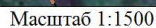
Площадь 17547 кв.м.

Каталог координат проектируемой территории



№	X	Y
1	400994,08	1287880,45
2	401009,13	1287916,08
3	400935,25	1287944,62
4	400987,33	1288093,84
5	400872,68	1288128,09
6	400853,22	1288077,71
7	400849,45	1288062,91
8	400848,41	1288038,84
9	400893,07	1288008,67
10	400871,93	1287961,06
11	400880,06	1287956,91
12	400872,4	1287938,01
1	400994,08	1287880,45

Площадь 20022 кв.м.

МСК-13, зона 1



_____ - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

- | | |
|---|--|
| 1 | - Обозначение новой характерной точки |
| :8301 | - Кадастровый номер земельного участка |
| :10728 | - Кадастровый номер здания |
| <hr/> | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) |
| <hr/> | - Граница зоны с особыми условиями |
|  | - Граница проектируемой территории |
| :Т/п1 | - Обозначение территории, включаемой в состав образуемого земельного участка |
| :3У1 | - Обозначение образуемого земельного участка |
| :10758/п1 | - Обозначение части исходного земельного участка, включаемого в состав образуемого участка |
| <hr/> | - Граница территориальной зоны |

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.04.2024, поступившего на рассмотрение 24.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
24.04.2024г. № КУВИ-001/2024-115253281			
Кадастровый номер:	13:15:0111005:10759		
Номер кадастрового квартала:	13:15:0111005		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.09.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Республика Мордовия, муниципальный район Лямбирский, сельское поселение Лямбирское, село Лямбиль, улица Октябрьская, земельный участок 103А		
Площадь:	13986 +/- 41		
Кадастровая стоимость, руб.:	4961876.47		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:15:0111005:8240		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания автотранспорта		
Сведения о кадастровом инженере:	Казакова Ирина Александровна, СНИЛС 137-901-464 67, договор на выполнение кадастровых работ от 08.09.2023 № 350/23, дата завершения кадастровых работ: 30.08.2023		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
24.04.2024г. № КУВИ-001/2024-115253281			
Кадастровый номер:		13:15:0111005:10759	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
24.04.2024г. № КУВИ-001/2024-115253281			
Кадастровый номер:		13:15:0111005:10759	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Гусаков Владимир Викторович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11			
24.04.2024г. № КУВИ-001/2024-115253281			
Кадастровый номер:		13:15:0111005:10759	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ДорЛидер", ИНН: 1327017639
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:15:0111005:10759-13/065/2023-1 05.09.2023 15:26:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

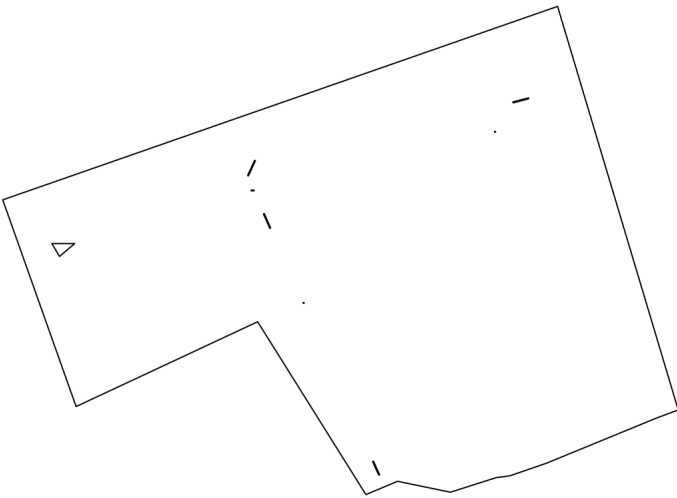
инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
24.04.2024г. № КУВИ-001/2024-115253281			
Кадастровый номер:		13:15:0111005:10759	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
24.04.2024г. № КУВИ-001/2024-115253281			
Кадастровый номер:		13:15:0111005:10759	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
24.04.2024г. № КУВИ-001/2024-115253281			
Кадастровый номер:		13:15:0111005:10759	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	70°46.3`	157.53	данные отсутствуют	13:15:0111005:10758	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	163°21.4`	112.95	данные отсутствуют	13:15:0111005:10758	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	249°33.0`	6.3	данные отсутствуют	13:15:0111005:10666	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	247°40.5`	31.7	данные отсутствуют	13:15:0111005:10666	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	250°57.5`	10.45	данные отсутствуют	13:15:0111005:10666	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	262°11.3`	3.83	данные отсутствуют	13:15:0111005:10666	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	252°18.1`	12.8	данные отсутствуют	13:15:0111005:10666	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	281°41.9`	14.45	данные отсутствуют	13:15:0111005:10666	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	247°13.1`	9.22	данные отсутствуют	13:15:0111005:10666	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	327°56.9`	52.16	данные отсутствуют	13:15:0111005:10666	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	327°45.3`	2.53	данные отсутствуют	13:15:0111005:10666	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	244°57.1`	53.71	данные отсутствуют	13:15:0111005:10666	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.1	340°27.7`	58.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.2.14	1.2.15	149°28.6`	4.02	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(55)	данные отсутствуют
15	1.2.15	1.2.16	49°37.9`	5.34	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(55)	данные отсутствуют
16	1.2.16	1.2.14	270°0.0`	6.11	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(55)	данные отсутствуют
17	1.3.17	1.3.18	204°40.6`	4.48	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(7)	данные отсутствуют
18	1.3.18	1.3.19	114°26.6`	0.24	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(7)	данные отсутствуют
19	1.3.19	1.3.20	24°40.6`	4.48	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(7)	данные отсутствуют
20	1.3.20	1.3.17	294°26.6`	0.24	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(7)	данные отсутствуют
21	1.4.21	1.4.22	270°0.0`	0.75	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(72)	данные отсутствуют
22	1.4.22	1.4.23	180°0.0`	0.19	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(72)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11

24.04.2024г. № КУВИ-001/2024-115253281

Кадастровый номер: 13:15:0111005:10759

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.4.23	1.4.24	90°0.0`	0.75	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(72)	данные отсутствуют
24	1.4.24	1.4.21	0°0.0`	0.19	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(72)	данные отсутствуют
25	1.5.25	1.5.26	246°30.1`	0.25	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(11)	данные отсутствуют
26	1.5.26	1.5.27	156°3.1`	4.21	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(11)	данные отсутствуют
27	1.5.27	1.5.28	65°33.4`	0.24	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(11)	данные отсутствуют
28	1.5.28	1.5.25	336°10.6`	4.21	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(11)	данные отсутствуют
29	1.6.29	1.6.30	180°0.0`	0.19	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(82)	данные отсутствуют
30	1.6.30	1.6.31	90°0.0`	0.25	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(82)	данные отсутствуют
31	1.6.31	1.6.32	0°0.0`	0.19	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(82)	данные отсутствуют
32	1.6.32	1.6.29	270°0.0`	0.25	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(82)	данные отсутствуют
33	1.7.33	1.7.34	246°30.1`	0.25	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(64)	данные отсутствуют
34	1.7.34	1.7.35	155°33.4`	3.99	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(64)	данные отсутствуют
35	1.7.35	1.7.36	66°30.1`	0.25	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(64)	данные отсутствуют
36	1.7.36	1.7.33	335°33.4`	3.99	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(64)	данные отсутствуют
37	1.8.37	1.8.38	180°0.0`	0.19	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(97)	данные отсутствуют
38	1.8.38	1.8.39	90°0.0`	0.25	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(97)	данные отсутствуют
39	1.8.39	1.8.40	0°0.0`	0.19	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(97)	данные отсутствуют
40	1.8.40	1.8.37	270°0.0`	0.25	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(97)	данные отсутствуют
41	1.9.41	1.9.42	255°15.4`	4.32	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(94)	данные отсутствуют
42	1.9.42	1.9.43	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(94)	данные отсутствуют
43	1.9.43	1.9.44	75°13.4`	4.31	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(94)	данные отсутствуют
44	1.9.44	1.9.41	345°57.8`	0.25	данные отсутствуют	13:15:0111005:4257(94)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
24.04.2024г. № КУВИ-001/2024-115253281			
Кадастровый номер:		13:15:0111005:10759	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-13, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	400929.83	1287941.9	-	0.1
2	400874.4	1287961.57	-	0.1
3	400897.14	1288010.23	-	0.1
4	400895	1288011.58	-	0.1
5	400850.79	1288039.26	-	0.1
6	400854.36	1288047.76	-	0.1
7	400851.43	1288061.91	-	0.1
8	400855.32	1288074.1	-	0.1
9	400855.84	1288077.89	-	0.1
10	400859.25	1288087.77	-	0.1
11	400871.29	1288117.09	-	0.1
12	400873.49	1288122.99	-	0.1
13	400981.71	1288090.64	-	0.1
1	400929.83	1287941.9	-	0.1
1	400918.11	1287955.08	-	0.1
2	400918.11	1287961.19	-	0.1
3	400914.65	1287957.12	-	0.1
1	400918.11	1287955.08	-	0.1
1	400940.43	1288009.42	-	0.1
2	400940.33	1288009.64	-	0.1
3	400936.26	1288007.77	-	0.1
4	400936.36	1288007.55	-	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 11

24.04.2024г. № КУВИ-001/2024-115253281

Кадастровый номер:

13:15:0111005:10759

1	2	3	4	5
1	400940.43	1288009.42	-	0.1
1	400932.44	1288009.26	-	0.1
2	400932.25	1288009.26	-	0.1
3	400932.25	1288008.51	-	0.1
4	400932.44	1288008.51	-	0.1
1	400932.44	1288009.26	-	0.1
1	400926.13	1288012.02	-	0.1
2	400922.28	1288013.72	-	0.1
3	400922.18	1288013.5	-	0.1
4	400926.03	1288011.79	-	0.1
1	400926.13	1288012.02	-	0.1
1	400902.3	1288022.43	-	0.1
2	400902.3	1288022.68	-	0.1
3	400902.11	1288022.68	-	0.1
4	400902.11	1288022.43	-	0.1
1	400902.3	1288022.43	-	0.1
1	400859.75	1288041.28	-	0.1
2	400856.12	1288042.93	-	0.1
3	400856.02	1288042.7	-	0.1
4	400859.65	1288041.05	-	0.1
1	400859.75	1288041.28	-	0.1
1	400948.17	1288073.75	-	0.1
2	400948.17	1288074	-	0.1
3	400947.98	1288074	-	0.1
4	400947.98	1288073.75	-	0.1
1	400948.17	1288073.75	-	0.1
1	400957.18	1288082.84	-	0.1
2	400956.94	1288082.9	-	0.1
3	400955.84	1288078.73	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия