

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский район, Болотниковское сельское поселение, д. Масловка, кадастровый квартал 13:15:0308005

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт. № 01/ОКЭФ, от 11 марта 2024 г., выдан Администрация Лямбирского Муниципального района Республики Мордовия.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 1 июля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Лямбирского Муниципального района Республики Мордовия

основной государственный регистрационный номер: 1021301063630

идентификационный номер налогоплательщика: 1315048992

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "Центр экспертизы и кадастра", адрес: г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж)

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Аглиуллина Венера Рифгатовна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

108-200-921-08

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

А-1700, 5 июля 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

78972900307, 89053156360

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия	21 мая 2024 г.	КУВИ-001/2024-138175746	Кадастровый план территории	—
2	Технический паспорт объекта индивидуального жилищного строительства, выдан: Филиал ФГУП " РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ" по Республике Мордовия	10 октября 2000 г.	б/н	Фотокопии технических паспортов на индивидуальные жилые дома от 1988г, 1989г, 1999г, 2000г,2011г,2010г	—

1	2	3	4	5	6
3	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), выдан: Совет депутатов Болотниковского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия	10 ноября 2023 г.	43	Правила землепользования и застройки Болотниковского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 274 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 13:15:0308005.

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании муниципального контракта № 01/ОКЭФ на выполнение комплексных кадастровых работ на территории муниципальных образований Республики Мордовия от 11.03.2024г., а также на основании Договора субподряда на выполнение комплексных кадастровых работ от 12.03.2024г..

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 13:15:0308005 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 30 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть. 3	Первомайск, пир., 5.700 м, 53 оп, 6/№	МСК-13, зона 1	422 203,60	1 282 090,06	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть. 3	Ивановка, пир., 5.600 м, 2 оп, 1773		411 641,38	1 269 599,99			
3	Государственная геодезическая сеть. 3	Ризва, пир., 5.900 м, 2 оп, 387		387 767,53	1 278 151,40			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
-------	--	---	---

1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50	3656338	№С-ГКФ/08-02-2024/315262809 от 07.02.2025г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80	1018866	№С-ГСХ/22-08-2023/272130342 от 21.08.2024г.

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						13:15:0308005:37	
Система координат				МСК-13, зона 1			
Зона №				1			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1214У	—	—	404 949,33	1 271 213,44	—	—	—
н1215У	—	—	404 940,38	1 271 260,43			
н1216У	—	—	404 937,37	1 271 274,68			
н1217У	—	—	404 938,97	1 271 283,28			
н1218У	—	—	404 934,75	1 271 304,23			
н1219У	—	—	404 924,59	1 271 301,64			
н1220У	—	—	404 924,06	1 271 304,25			
н1221У	—	—	404 919,75	1 271 303,38			
н1222У	—	—	404 920,29	1 271 300,69			
н1223У	—	—	404 901,16	1 271 295,09			
н1224У	—	—	404 916,06	1 271 203,74			
н1225У	—	—	404 950,38	1 271 213,62			
н1214У	—	—	404 949,33	1 271 213,44			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						13:15:0308005:37	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3	4			5	
н1214У	н1215У	47,83	—			согласовано	
н1215У	н1216У	14,56					
н1216У	н1217У	8,75					
н1217У	н1218У	21,37					
н1218У	н1219У	10,48					

1	2	3	4	5
н1219У	н1220У	2,66	—	согласовано
н1220У	н1221У	4,40		
н1221У	н1222У	2,74		
н1222У	н1223У	19,93		
н1223У	н1224У	92,56		
н1224У	н1225У	35,71		
н1225У	н1214У	1,07		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:15:0308005:37 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский р-н, Масловка д, Заречная ул, уч 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$3\,149 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\,149,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 400,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	251
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:15:0308005:270
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:15:0308005:37 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:15:0308005:258 :							
Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1230У	—	—	404 904,35	1 271 316,64	—	—	—
н1231У	—	—	404 897,82	1 271 362,67			
н1232У	—	—	404 888,94	1 271 362,67			
н1233У	—	—	404 861,81	1 271 366,98			
н1234У	—	—	404 875,54	1 271 308,16			
н1235У	—	—	404 890,53	1 271 311,79			
н1236У	—	—	404 890,19	1 271 314,50			
н1230У	—	—	404 904,35	1 271 316,64			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:15:0308005:258 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1230У	н1231У	46,49	—	согласовано			
н1231У	н1232У	8,88					
н1232У	н1233У	27,47					
н1233У	н1234У	60,40					
н1234У	н1235У	15,42					
н1235У	н1236У	2,73					
н1236У	н1230У	14,32					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>13:15:0308005:258</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский р-н, Масловка д, Заречная ул, д 11
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 693 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 693,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	193
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:15:0308005:309
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>13:15:0308005:258</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						13:15:0308005:95		:
Система координат				МСК-13, зона 1		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н1241У	—	—	404 843,22	1 271 295,15	—	—	—	
н1242У	—	—	404 830,43	1 271 355,68				
н1243У	—	—	404 801,57	1 271 349,82				
н1244У	—	—	404 815,65	1 271 286,92				
н1241У	—	—	404 843,22	1 271 295,15				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						13:15:0308005:95		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н1241У	н1242У	61,87	—		согласовано			
н1242У	н1243У	29,45						
н1243У	н1244У	64,46						
н1244У	н1241У	28,77						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						13:15:0308005:95		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Адрес земельного участка			—				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский р-н, Болотниковское с/п, Масловка д, Заречная ул, д 17				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—				

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				1 836 ± 15,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 836,00) = 15		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				4 700,00		
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²				2 864		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					13:15:0308005:95 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					13:15:0308005:34 :		
Система координат					МСК-13, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n1249У	—	—	405 017,67	1 271 206,87	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н1250У	—	—	405 002,11	1 271 292,06	—	—	—
н1251У	—	—	404 997,88	1 271 308,35			
н1252У	—	—	404 998,05	1 271 314,67			
н1253У	—	—	404 975,44	1 271 313,78			
н1254У	—	—	404 975,05	1 271 316,22			
н1255У	—	—	404 969,81	1 271 315,45			
н1256У	—	—	404 970,16	1 271 312,70			
н1257У	—	—	404 959,95	1 271 309,78			
н1258У	—	—	404 969,84	1 271 271,30			
н1259У	—	—	404 983,20	1 271 200,60			
н1249У	—	—	405 017,67	1 271 206,87			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:15:0308005:34 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1249У	н1250У	86,60	—	согласовано
н1250У	н1251У	16,83		
н1251У	н1252У	6,32		
н1252У	н1253У	22,63		
н1253У	н1254У	2,47		
н1254У	н1255У	5,30		
н1255У	н1256У	2,77		
н1256У	н1257У	10,62		
н1257У	н1258У	39,73		
н1258У	н1259У	71,95		
н1259У	н1249У	35,04		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:15:0308005:34 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский р-н, Масловка д, Заречная ул, уч 14
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$4\,000 \pm 22,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(4\,000,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:15:0308005:341
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>13:15:0308005:34</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером13:15:0308005:50:

Система координатМСК-13, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1264У	—	—	405 081,60	1 271 423,59	—	—	—
н1265У	—	—	405 086,46	1 271 445,12			
н1266У	—	—	405 089,11	1 271 445,12			
н1267У	—	—	405 093,69	1 271 459,31			
н1268У	—	—	405 054,90	1 271 468,59			
н1269У	—	—	405 048,07	1 271 453,33			
н1270У	—	—	405 042,84	1 271 438,63			
н1271У	—	—	405 042,87	1 271 433,78			
н1264У	—	—	405 081,60	1 271 423,59			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером13:15:0308005:50:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1264У	н1265У	22,07	—	согласовано
н1265У	н1266У	2,65		
н1266У	н1267У	14,91		
н1267У	н1268У	39,88		
н1268У	н1269У	16,72		
н1269У	н1270У	15,60		
н1270У	н1271У	4,85		
н1271У	н1264У	40,05		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером13:15:0308005:50:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский р-н, Масловка д, Крестьянская ул, уч 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,500 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для дачного пользования
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:15:0308005:400
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>13:15:0308005:50</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{макс} =
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:269 :								
Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1210О	—	—	—	404 959,96	1 271 285,10	—	—	—
н1211О	—	—	—	404 957,56	1 271 295,44	—		
н1212О	—	—	—	404 947,19	1 271 293,03	—		
н1213О	—	—	—	404 949,59	1 271 282,69	—		
н1210О	—	—	—	404 959,96	1 271 285,10	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:269 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				13:15:0308005			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский р-н, Масловка д, Заречная ул, д 16		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:269 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:270 :								
Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1226O	—	—	—	404 929,00	1 271 279,17	—	—	—
n1227O	—	—	—	404 927,18	1 271 287,03	—		
n1228O	—	—	—	404 920,87	1 271 285,57	—		
n1229O	—	—	—	404 922,69	1 271 277,71	—		
n1226O	—	—	—	404 929,00	1 271 279,17	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:270 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					13:15:0308005:37			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					13:15:0308005			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский р-н, Масловка д, Заречная ул, д 18			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:270 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:309 :									
Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н1237О	—	—	—	404 891,04	1 271 326,94	—	—	—	
н1238О	—	—	—	404 890,07	1 271 335,73	—			
н1239О	—	—	—	404 883,19	1 271 334,97	—			
н1240О	—	—	—	404 884,16	1 271 326,18	—			
н1237О	—	—	—	404 891,04	1 271 326,94	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:309 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				

1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					13:15:0308005:258		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					13:15:0308005		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский р-н, Масловка д, Заречная ул, д 11		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:309 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:285 :								
Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1245О	—	—	—	404 989,72	1 271 433,73	—	—	—
н1246О	—	—	—	404 990,29	1 271 441,70	—		
н1247О	—	—	—	404 981,28	1 271 442,34	—		
н1248О	—	—	—	404 980,71	1 271 434,37	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12450	—	—	—	404 989,72	1 271 433,73	—	—	—
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							13:15:0308005:285	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				13:15:0308005			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский р-н, Масловка д, Заречная ул, д 7			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							13:15:0308005:285	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							13:15:0308005:341	
Система координат				МСК-13, зона 1			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1260О	—	—	—	404 982,18	1 271 294,00	—	—	—
н1261О	—	—	—	404 980,10	1 271 301,83	—		
н1262О	—	—	—	404 973,75	1 271 300,15	—		
н1263О	—	—	—	404 975,98	1 271 292,35	—		
н1260О	—	—	—	404 982,18	1 271 294,00	—		

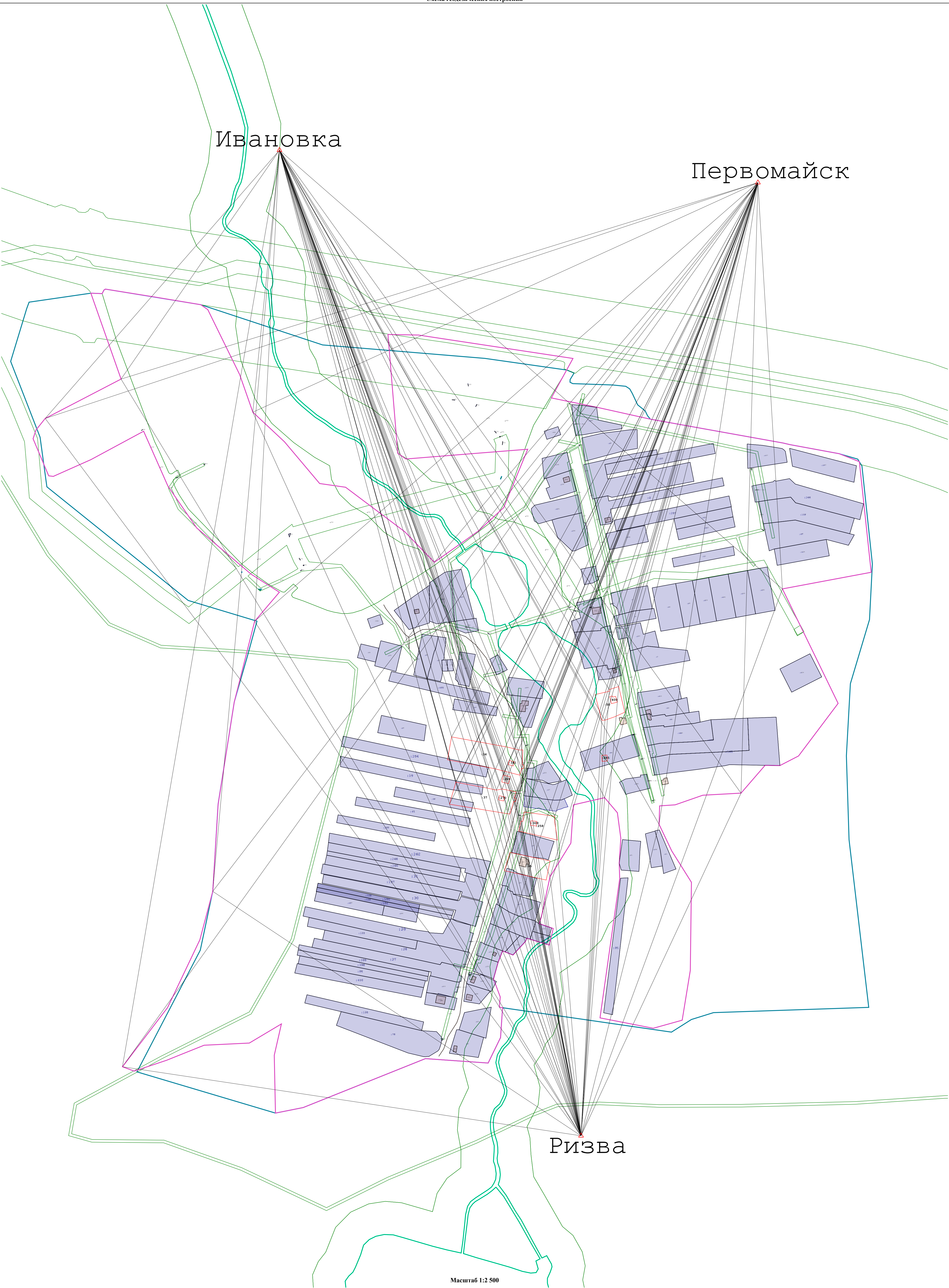
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:341 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:15:0308005:34
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:15:0308005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Лямбирский р-н, Масловка д, Заречная ул, д 14
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:15:0308005:341 :

1.	—
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 13:15:0308005:400 _____ :									
Система координат _____ МСК-13, зона 1 _____				Зона № _____ 1 _____					
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1262/11 32	405 046,42	1 271 460,05	—	405 078,57	1 271 445,88	—	—	—	
1263/11 33	405 047,26	1 271 463,85	—	405 079,41	1 271 449,68	—			
1264/11 34	405 045,57	1 271 464,22	—	405 077,72	1 271 450,04	—			
1265/11 35	405 046,70	1 271 469,37	—	405 078,76	1 271 454,84	—			
1266/11 36	405 037,87	1 271 471,40	—	405 070,02	1 271 457,22	—			
1267/11 37	405 035,79	1 271 462,53	—	405 067,94	1 271 448,36	—			
1262/11 32	405 046,42	1 271 460,05	—	405 078,57	1 271 445,88	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 13:15:0308005:400 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 13:15:0308005:400 _____ :									
1.	—								





Масштаб 1:2 300