

УТВЕРЖДАЮ:  **Мордовия**
 Директор ООО «Лямбирские тепло-водо сети»
 «Лямбирские тепло-водо сети» В.И.Девятаев
 2025г.

П Л А Н
мероприятий ООО «Лямбирские тепло-водо сети» по подготовке к работе
в отопительный сезон 2025/2026г.г.

№ п/п		Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение (Должность, Ф.И.О.)
с.Аксеново				
1. Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования				
1.1.	Прочистить дымогарные трубы котлов	22.08.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.2.	Промыть котлы от накипи	22.08.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.3.	Произвести гидравлическое испытание котлов	22.08.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.4.	Произвести гидравлическое испытание тепловых сетей и сетей ГВС	12.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.5.	Промыть ВВП в котельной	ППР	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.6.	Проверка средств измерений и КИПиА (манометры, термометры, термопары, сигнализаторы загазованности)	ППР	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.7.	Заменить запорную арматуру в элеваторном узле МКД № 26 диаметр 80	июнь	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.8.	Заменить запорную арматуру в элеваторном узле МКД № 28 диаметр 80	июнь	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.9.	Заменить розлив отопления в МКД № 26 (труба диаметром 40)	июнь-июль	Начальник ПУ Бикмев Н.С.	
1.10.	Ремонт стояков отопления МКД № 28	июнь-июль	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.11.	Ремонт дымовой трубы в котельной	ППР	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.12.	Сделать защиту в котельной, чтобы при отсутствии х/воды отключились насосы горячей воды	июнь	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
1.13.	Восстановить дренаж отходящих грунтовых вод с МКД № 26 и № 28	июнь-август	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	
2. Обеспечение технического состояния и ремонт ЗИС				
2.1.	Провести весенний осмотр зданий и сооружений котельной	29.04.2025	Главный инженер Щередин С.В.	
3. Топливообеспечение				
3.1.	Основным топливом является – газ, который поставляется ООО «Газпром межрегионгаз Саранск», согласно Договора поставки газа № 31-5-3875/23-27 от 08.08.2022г.			
4. Персонал				
4.1.	Проведение противопоаварийных тренировок с оперативным персоналом по предотвращению	30.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.	

	аварийных ситуаций		
4.2.	Проведение противопожарных тренировок персонала	30.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
5. Предписание надзорных органов			
5.1.	Предписания надзорных органов отсутствуют		
6 Измерение, наладка и испытание оборудования			
6.1.	Организация своевременной сдачи на проверку средств измерений и КИПА	01.08.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
7. Противоаварийные мероприятия направленные на повышение надежности оборудования			
7.1.	Провести проверку готовности к работе схем защиты и автоматики котельных	10.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
7.2.	Провести комплексное опробование работы оборудования котельных	12.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
7.3.	Провести контрольные проверки работоспособности дизель-генераторов	15.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
8. Документация			
8.1.	Обеспечить на рабочих местах наличие действующих положений, производственных и должностных инструкций, инструкций по охране труда, схем	15.08.2025	Главный инженер Щередин С.В.
8.2.	Согласовать и утвердить температурные графики на отопительный период 2025-2026г.г.	10.09.25	Главный инженер Щередин С.В.
8.3.	Провести проверку наличия технологических схем тепловых энергоустановок в котельных	10.09.2025	Главный инженер Щередин С.В.

Главный инженер-

С.В.Щередин