

Протокол публичных слушаний

с. Лямбирь

27 июня 2025 г.

Место и время проведения: ул. Полевая 17, с. Лямбирь, Лямбирский район, Республика Мордовия, Время в 16-00 мин.

Основания проведения: Постановление Совета депутатов Лямбирского сельского поселения от 17 июня 2025 г. №15 «О проведении публичных слушаний».

Полное наименование объекта: О внесение изменений в Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний
опубликовано в информационном бюллетени.

Состав демонстрационных материалов: Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения

Присутствовал Глава Лямбирского сельского поселения Г.А. Юрин.

Рабочая группа:

Ермачков С.Ф. – И.о. Главы администрации Лямбирского сельского поселения,

Цыганова Е.П. – заместитель И.о. главы администрации Лямбирского сельского поселения,

Казакова Г.Н. – Депутат Совета депутатов Лямбирского сельского поселения,

Сакаев Т.Ф. – Депутат Совета депутатов Лямбирского сельского поселения.

Представители общественности:

Всего присутствовало: 5 человек

Повестка дня:

1.Оглашение регламента проведения публичных слушаний.

2.Характер обсуждаемых вопросов.

Публичные слушания начались вступительным словом председательствующего рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Он информирует о существе обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения слушаний, участниках слушаний.

И.о. Главы администрации Лямбирского сельского поселения Ермачков Сергей Федорович проинформировал присутствующих по вопросу:

1) О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

Предложено внести изменения в статью 2. (Виды территориальных зон, обозначенных на Карте градостроительного зонирования территории Лямбирского сельского поселения), в разделе ЖИЛЫЕ ЗОНЫ, Жилая зона (Ж) Основные виды разрешенного использования, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

По предложенному вопросу от представителя ООО «Нива» поступили замечания.

Представителя ООО «Нива» предложил: предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков увеличить до 100 000 м², мотивируя свое предложение недостатком указанного в информационном бюллетене размера земельного участка для строительства автомобильной дороги.

Поскольку имеется необходимость увеличить размер земельного участка для строительства автодороги в Лямбирском сельском поселении, с учетом предложения представителя ООО «Нива»

Решили: внести в статью внести изменения в статью 2 Правил землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения (Виды территориальных зон, обозначенных на Карте градостроительного зонирования территории Лямбирского сельского поселения), в разделе ЖИЛЫЕ ЗОНЫ, Жилая зона (Ж) Основные виды разрешенного использования, для

ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2) увеличить с 10 000 м² до 100 000 м².

Голосовали: «За» - 4 голоса;

«Против» - 0 голосов;

Итоговый документ по результатам слушаний подлежит обязательному опубликованию в Информационном Бюллетене Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района РМ.

Рабочая группа:

С.Ф. Ермачков

Цыганова Е.П.

Т.Ф. Сакаев

Г.Н. Казакова

Секретарь

Чекмарева Д.Р.