

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛЯМБИРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛЯМБИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

с. Лямбировь

«01» июля 2025 г.

**РЕШЕНИЕ № 17**

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», по результатам публичных слушаний Администрации Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия Совет депутатов Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия решил:

1. Внести, изменения в утверждённые постановлением Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия № 63 от 12.05.2023 Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Призыв» Лямбирского муниципального района Республики Мордовия и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в сети «Интернет» не позднее, чем по истечении десяти дней, после внесения указанных изменений.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия Е.П. Цыганову.

Глава Администрации  
Лямбирского сельского поселения



Г.А. Юрин

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛЯМБИРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛЯМБИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

с. Лямбировь

«01» июля 2025 г.

**РЕШЕНИЕ № 17**

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», по результатам публичных слушаний Администрации Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия Совет депутатов Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия решил:

1. Внести, изменения в утверждённые постановлением Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия № 63 от 12.05.2023 Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Призыв» Лямбирского муниципального района Республики Мордовия и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в сети «Интернет» не позднее, чем по истечении десяти дней, после внесения указанных изменений.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия Е.П. Цыганову.

Г.А. Юрин

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛЯМБИРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛЯМБИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

с. Лямбировь

«01» июля 2025 г

**РЕШЕНИЕ № 17**

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», по результатам публичных слушаний Администрации Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия Совет депутатов Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия решил:

1. Внести, изменения в утверждённые постановлением Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия № 63 от 12.05.2023 Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Призыв» Лямбирского муниципального района Республики Мордовия и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в сети «Интернет» не позднее, чем по истечении десяти дней, после внесения указанных изменений.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия Е.П. Цыганову.

Глава Администрации  
Лямбирского сельского поселения



Г.А. Юрин

## Итоговый документ публичных слушаний

с. Лямбировь

27 июня 2025 г.

Публичные слушания, назначенные Постановлением Совета депутатов Лямбирского сельского поселения от 17 июня 2025 г. № 15 «О проведении публичных слушаний» и опубликованном в информационном бюллетене.

### Повестка дня:

1) О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

**Дата и время проведения:** 27 июня 2025 года. Время в 16-00 мин.

**Место проведения:** ул. Полевая 17, с. Лямбировь, Лямбирское сельское поселение, Лямбирский район, Республика Мордовия, 431510.

### Рабочая группа:

Ермачков С.Ф – И.о Главы администрации Лямбирского сельского поселения ;  
Цыганова Е.П. – заместитель И.о. главы администрации Лямбирского сельского поселения,

Казакова Г.Н. – Депутат Совета депутатов Лямбирского сельского поселения;

Сакаев Т.Ф. – Депутат Совета депутатов Лямбирского сельского поселения.

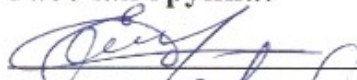



**По вопросу** о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

Проголосовало: «За» - 4 голоса;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержалось» - 0 голосов.

### Рабочая группа:

	С.Ф Ермачков
	Е.П. Цыганова
	Т.Ф. Сакаев
	Г.Н. Казакова

## Протокол публичных слушаний

с. Лямбиль

27 июня 2025 г.

**Место и время проведения:** ул. Полевая 17, с. Лямбиль, Лямбильский район, Республика Мордовия, Время в 16-00 мин.

**Основания проведения:** Постановление Совета депутатов Лямбильского сельского поселения от 17 июня 2025 г. №15 «О проведении публичных слушаний».

**Полное наименование объекта:** О внесение изменений в Правила землепользования и застройки Лямбильского сельского поселения Лямбильского муниципального района Республики Мордовия.

**Информационное сообщение о проведении публичных слушаний**  
опубликовано в информационном бюллетени.

**Состав демонстрационных материалов:** Правила землепользования и застройки Лямбильского сельского поселения

**Присутствовал** Глава Лямбильского сельского поселения Г.А. Юрин.

**Рабочая группа:**

Ермачков С.Ф. – И.о. Главы администрации Лямбильского сельского поселения,

Цыганова Е.П. – заместитель И.о. главы администрации Лямбильского сельского поселения,

Казакова Г.Н. – Депутат Совета депутатов Лямбильского сельского поселения,

Сакаев Т.Ф. – Депутат Совета депутатов Лямбильского сельского поселения.

**Представители общественности:**

Всего присутствовало: 5 человек

**Повестка дня:**

- 1.Оглашение регламента проведения публичных слушаний.
- 2.Характер обсуждаемых вопросов.

Публичные слушания начались вступительным словом председательствующего рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Он информирует о существовании обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения слушаний, участниках слушаний.

И.о. Главы администрации Лямбильского сельского поселения Ермачков Сергей Федорович проинформировал присутствующих по вопросу:

1) О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Лямбильского сельского поселения Лямбильского муниципального района Республики Мордовия.

**Предложено** внести изменения в статью 2. (Виды территориальных зон, обозначенных на Карте градостроительного зонирования территории Лямбильского сельского поселения), в разделе ЖИЛЫЕ ЗОНЫ, Жилая зона (Ж) Основные виды разрешенного использования, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

**По предложенному вопросу от представителя ООО «Нива» поступили замечания.**

**Представителя ООО «Нива» предложил:** предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков увеличить до 100 000 м<sup>2</sup>, мотивируя свое предложение недостатком указанного в информационном бюллетене размера земельного участка для строительства автомобильной дороги.

Поскольку имеется необходимость увеличить размер земельного участка для строительства автодороги в Лямбильском сельском поселении, с учетом предложения представителя ООО «Нива»

**Решили:** внести в статью внести изменения в статью 2 Правил землепользования и застройки Лямбильского сельского поселения (Виды территориальных зон, обозначенных на Карте градостроительного зонирования территории Лямбильского сельского поселения), в разделе ЖИЛЫЕ ЗОНЫ, Жилая зона (Ж) Основные виды разрешенного использования, для

ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2) увеличить с 10 000 м<sup>2</sup> до 100 000 м<sup>2</sup>.

Голосовали: «За» - 4 голоса;  
«Против» - 0 голосов;

Итоговый документ по результатам слушаний подлежит обязательному опубликованию в Информационном Бюллетене Лямбирского сельского поселения Лямбирского муниципального района РМ.

**Рабочая группа:**

С.Ф. Ермачков

Цыганова Е.П.

Т.Ф. Сакаев

Г.Н. Казакова

Секретарь

Чекмарева Д.Р.