



431510, Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лямбировь, ул. М. Джалиля, 25А

Заказчик: ГОСУКС РМ

Подрядчик: ООО «РУБИН»

Место строительства: Республика Мордовия

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАЗРАБОТАННЫЙ В
СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
предназначенной для размещения линейного объекта:
«Строительство электрических сетей к селам Болотниково,
Масловка Болотниковского сельского поселения и селу Пензятка
Пензятского сельского поселения Лямбирского муниципального района
Республики Мордовия»

Шифр: 13/ПО-2015-ПП

Директор

Д. В. Смирнов

Инженер

О. В. Максимовская

04.04.2016г.

Проект межевания территории

1. Текстовые материалы

2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж межевания территории	ПМ - 1	1: 1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта межевания территории не разрабатывались следующие чертежи:

- чертеж границ территорий объектов культурного наследия;
- чертеж границ зон действия публичных сервитутов.

1.1. Обоснование для внесения изменений в документацию по планировке территории

Основанием для внесения изменений в проект межевания территории проектируемого линейного объекта: «Строительство электрических сетей к селам Болотниково, Масловка Болотниковского сельского поселения и селу Пензятка Пензятского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия» служит образование в пределах проектируемой территории двух новых земельных участков с кадастровыми номерами 13:15:0112001:817 и 13:15:0112001:820 (категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства), сведения о границах которых содержатся в государственном кадастре недвижимости. Земельные участки с кадастровыми номерами 13:15:0112001:817 и 13:15:0112001:820 были образованы в счет выдела доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 13:15:0112001:129. Границы образованных земельных участков с кадастровыми номерами 13:15:0112001:817 и 13:15:0112001:820 пересекают границы проектируемых земельных участков для размещения опор воздушной линии электропередач, отведенных в постоянное пользование. Таким образом, в составе данного документа предусмотрен раздел земельных участков с кадастровыми номерами 13:15:0112001:817 и 13:15:0112001:820 с целью образования земельных участков с видом разрешенного использования земельного участка - "для размещения опор воздушной линии электропередач".

Изменения в проекте межевания территории касаются общего количества земельных участков, подлежащих разделу, и отражены в таблице «Характеристика образуемых земельных участков для размещения опор воздушной линии электропередач, отведенных в постоянное пользование». Местоположение образованных земельных участков с кадастровыми номерами 13:15:0112001:817 и 13:15:0112001:820 отражено в составе графических материалов на чертеже проекта межевания территории.

За пределами данных изменений документация по планировке и межеванию территории (в том числе, координаты поворотных точек границ земельных участков, отведенных под временное занятие полосой отвода, координаты поворотных точек земельных участков, отведенных в постоянное пользование под опорами воздушной линии электропередач, координаты охранной зоны проектируемого объекта) остается в неизменном виде.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Характеристика образуемых земельных участков для размещения опор воздушной линии электропередач, отведенных в постоянное пользование

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Номер кадастрового квартала	Номера контуров образуемых земельных участков	Кадастровый номер земельного участка, подлежащего разделу	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.
1	ЗУ1	13:15:0112001	1, 2	13:15:0112001:776	3,3
2			3, 4, 263-265	13:15:0112001:774	0,9
4			81	13:15:0112001:194	3,0
5			83-90	13:15:0112001:195	4,3
6			19-40 (согласно изменениям, внесенным в проект планировки территории, проект межевания территории)	13:15:0112001:111	9,6
7			43-48 (согласно изменениям, внесенным в проект планировки территории, проект межевания территории)	13:15:0112001:126	1,0
8			49-78 (согласно изменениям, внесенным в проект планировки территории, проект межевания территории)	13:15:0112001:137	22,5
9			147-152	13:15:0112001:136	6,8
10			153-172	13:15:0112001:135	9,2
11			173-190	13:15:0112001:142	8,9
12			193-210, 213, 214	13:15:0112001:143	13,3
13			215, 216	13:15:0112001:772	2,3
14			5-11, 275-282	13:15:0112001:785	11,2
15			12-21	13:15:0112001:789	4,7
16			266-272	13:15:0112001:817	1,2
17			273, 274	13:15:0112001:820	0,4
18			22-30, 31-35, 36-80, 82, 191, 192, 211, 212, 217-262; 1-18, 41, 42 (согласно изменениям, внесенным в проект планировки территории, проект межевания территории)	Земли неразграниченной собственности	81,1
19	ЗУ2	13:15:0112005	1-5	Земли неразграниченной собственности	6,6
20	ЗУ3	13:15:0107001	3-142	13:15:0107001:1417	72,5
21			1, 2	Земли неразграниченной собственности	0,3
22	ЗУ4	13:15:0308001	3-8	13:15:0308001:321	6,8
23			45-48	13:15:0308001:36	0,7
24			1, 2, 9-44, 49-90	Земли неразграниченной собственности	27,3
25	ЗУ5	13:15:0308004	1-51	13:15:0308004:254	37,8
26			52-73	13:15:0308004:59	6,8
27			94, 96-99	13:15:0308004:249	3,7
28			101-111, 113, 115, 117, 119, 121-127,	13:15:0308004:56	6,7
29			128-145	13:15:0308004:48	8,9
30			152-163	13:15:0308004:57	5,0
31			74-93, 95, 100, 112, 114, 116, 118, 120, 146-151, 164-171	Земли неразграниченной собственности	26,9
32	ЗУ6	13:15:0308005	1-8	Земли неразграниченной собственности	4,4
33	ЗУ7 (КТП)	13:15:0308001	КТП	13:15:0308001:322	81,0
34	ЗУ8 (КТП)	13:15:0308004	КТП	13:15:0308004:254	81,0
35	ЗУ9 (КТП)	13:15:0112001	КТП	13:15:0112001:776	81,0