



## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ ПО ДЕЛАМ МОЛОДЕЖИ

Од лomatнень тевсон коряс Мордовия Республикань  
Государственной комитетсь

Од лomatнень тевест коряс Мордовия Республикань  
Государственной комитетэсь

430005 г. Саранск., ул. Коммунистическая, д. 33/3, тел./факс: 8342-24-34-92; e-mail: gosmol@moris.ru

01.11.2018 г. № 3702

Главам  
муниципальных районов  
Республики Мордовия

Государственный комитет Республики Мордовия по делам молодежи направляет для использования в работе информацию, полученную от Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Республики Мордовия, по свободным от обязательств жилых помещениях по муниципальным районам и городскому округу Саранск, введенных в эксплуатацию и планируемых к вводу в эксплуатацию в 2018-2020 годах.

Просим довести указанную информацию до всех участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - участники Мероприятия), стоящих на учете в Вашем районе, и в срок **до 26 ноября 2018 года** проинформировать о проделанной работе, представив на адрес электронной почты gosmol@moris.ru. информацию о количестве проинформированных участников Мероприятия.

Дополнительно сообщаем, что участниками Мероприятия, которые приобрели жилье, социальная выплата в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», может быть направлена на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Разъясняем также, что молодые семьи имеют право на государственную поддержку в форме социальных выплат на возмещение части процентной ставки по ипотечным кредитам (ипотечным займам), уменьшающей платежи заемщика по кредиту (займу) до 5 процентов, в соответствии с законодательством Республики Мордовия.

Социальная выплата на возмещение части процентной ставки по ипотечным кредитам (ипотечным займам), предоставляется при соблюдении следующих условий:

1) получение гражданином - заемщиком ипотечного кредита (ипотечного займа) с процентной ставкой не выше 9,5 процента;

2) среднемесячный совокупный доход на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина не превышает трехкратный минимальный размер оплаты труда;

Минимальный размер оплаты труда, в соответствии со ст. 1 Федерального закона от 19 июня 2000 г. № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», с 1 мая 2018 года составляет 11 163 руб. в месяц.

3) стоимость одного квадратного метра приобретаемого (приобретенного) гражданином жилого помещения на первичном рынке на территории Республики Мордовия не превышает 44 000 рублей.

Указанная социальная выплата предоставляется на весь срок кредитования (предоставления займа), ежемесячно в размере разницы между процентной ставкой кредитной организации, предоставившей ипотечный кредит (ипотечный займ), и 5 процентами.

За дополнительной информацией по возмещению части процентной ставки по ипотечным кредитам (займам) молодые семьи могут обратиться в Государственный комитет Республики Мордовия по делам молодежи в приемные дни среда, пятница.

Приложение: на 1 л. в электронном виде.

Председатель Госкомитета



Н.А. Помелова

исп. Кортункова Галина Геннадьевна,  
тел. (8342) 47-54-79

