

195

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЯМБИРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» 01 2019 г.

с. Лямбирь

№ 43

**Об утверждении Положения о порядке проведения инвентаризации  
недвижимого имущества (за исключением земель сельскохозяйственного  
назначения), находящегося в частной собственности физических и  
юридических лиц на территории Лямбирского муниципального района  
Республики Мордовия**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30,32,37 Устава Лямбирского муниципального района, администрация района  
п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Положение о порядке проведения инвентаризации недвижимого имущества (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), находящегося в частной собственности физических и юридических лиц на территории Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав рабочей группы по проведению инвентаризации недвижимого имущества (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), находящегося в частной собственности физических и юридических лиц на территории Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить мероприятия по проведению инвентаризации недвижимого имущества (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), находящегося в частной собственности физических и юридических лиц на территории Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте органов местного самоуправления Лямбирского муниципального района.

И.о. Главы Лямбирского  
муниципального района



Н.Р. Ерзина



Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Лямбирского муниципального района  
от 14.01. 2019 г. № 43

## Положение

о порядке проведения инвентаризации недвижимого имущества (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), находящегося в частной собственности физических и юридических лиц на территории Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

1. Настоящее Положение определяет порядок проведения инвентаризации недвижимого имущества (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), находящегося в частной собственности физических и юридических лиц на территории Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

2. Инвентаризации подлежат все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц, а также земельные участки (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), используемые физическими и юридическими лицами без оформления прав на данное использование.

3. Основными целями и задачами инвентаризации являются:

- выявление фактического наличия объектов инвентаризации, их характеристик и сопоставление последних с учетными данными;
- организация фактического учета объектов недвижимого имущества;
- выявление владельцев и пользователей объектов инвентаризации.

4. Инвентаризация осуществляется по месту нахождения объектов инвентаризации рабочей группой по проведению инвентаризации объектов недвижимости (далее – рабочая группа), утверждаемой постановлением Администрации Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

Рабочая группа обеспечивает и несет ответственность за полноту и точность фактических данных об объектах инвентаризации, правильность и своевременность оформления материалов инвентаризации.

5. При проведении инвентаризации рабочая группа в соответствии с поставленными перед ней задачами выполняет следующие работы:

5.1. До начала инвентаризации необходимо проверить наличие сведений об объектах недвижимого имущества, расположенного на территории Лямбирского муниципального района, имеющих в базах единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в органе кадастрового учета.

5.2. При проведении инвентаризации рабочая группа осуществляет:

5.2.1. Проверку наличия документов, подтверждающих права владельцев и пользователей объектов инвентаризации.

5.2.2. Осмотр объектов инвентаризации, составление инвентаризационных актисей, включающих в себя полное наименование объектов, их назначение, основные технико-экономические и эксплуатационные показатели, сведения о владельцах и пользователях, а также о состоянии объектов.



для проведения инвентаризации. Инвентаризационные описи подписывают все члены комиссии.

6. При выявлении фактов отсутствия учетных документов или несоответствия учетных данных фактическим, рабочая группа должна включить в описи фактические показатели и отразить случаи несоответствия документов в описях.

7. Результаты проведенной инвентаризации оформляются актом.



### СОСТАВ

рабочей группы по инвентаризации недвижимого имущества (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), находящегося в частной собственности физических и юридических лиц на территории Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

Ерзина Наиля Рафиковна	Первый заместитель Главы Лямбирского муниципального района, начальник Финансового управления Лямбирского муниципального района, <b>председатель рабочей группы</b>
Ариков Наиль Сягитович	Начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации Лямбирского муниципального района, <b>заместитель председателя рабочей группы</b>
Карпова Алсу Касимовна	Главный специалист Управления имущественных и земельных отношений администрации Лямбирского муниципального района, <b>секретарь рабочей группы</b>
<b>Члены комиссии</b>	
Курмакаев Руслан Фатыхович	Заведующий отделом земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений Администрации Лямбирского муниципального района
Главы администрации сельских поселений и главы сельских поселений (по согласованию).	
Депутат Совета депутатов сельских поселений Лямбирского района (по согласованию).	
Представитель ММО МВД России «Лямбирский» (по согласованию).	
Представитель Лямбирского ТОСП межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России №4 по Республике Мордовия (по согласованию).	



### Мероприятия

по проведению инвентаризации недвижимого имущества (за исключением земель сельскохозяйственного назначения) находящегося в частной собственности физических и юридических лиц на территории Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

№п/п	Наименование сельских поселений	Сроки исполнения 2019 гг.	Способ исполнения
1	Лямбирское	Январь-март 2019 год	Подворный обход
2	Б.Елховское	январь-февраль 2019 год	Подворный обход
3	Атемарское	март-апрель 2019 год	Подворный обход
4	Берсеновское	май-июнь 2019 год	Подворный обход
5	Саловское	июнь-июль 2019 год	Подворный обход
6	Александровское	июнь -июль 2019 год	Подворный обход
7	Аксеновское	июль-август 2019 год	Подворный обход
8	Болотниковское	август-сентябрь 2019 год	Подворный обход
9	Кривозерьевское	сентябрь 2019 год	Подворный обход
10	Дальнее	сентябрь-октябрь 2019 год	Подворный обход
11	Протасовское	октябрь 2019 год	Подворный обход
12	Первомайское	октябрь-ноябрь 2019 год	Подворный обход
13	Скрябинское	Ноябрь 2019 год	Подворный обход
14	Тат. Тавлинское	ноябрь 2019 год	Подворный обход
15	Пензятское	декабрь 2019 год	Подворный обход