

122

РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СКРЯБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЯМБИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

28 декабря 2016г.

№ 18

с. Скрябино

"Об утверждении комплексной программы развития систем коммунальной инфраструктуры Скрябинского сельского поселения Лямбирского муниципального района на 2016 - 2019 г.г."

В целях эффективного, комплексного развития жилищно-коммунального хозяйства Скрябинского сельского поселения и обеспечения условий для качественного предоставления коммунальных услуг населению сельского поселения, совет депутатов Скрябинского сельского поселения решил:

1. Утвердить комплексную программу развития коммунальной инфраструктуры Скрябинского сельского поселения на 2016 - 2019 годы (далее - Программа).

2. При формировании проектов местного бюджета предусматривать выделение финансовых средств для реализации мероприятий данной Программы.

4. Контроль за выполнением данной Программы возложить на главу Скрябинского сельского поселения Суринова Г.Ф..

Глава
Скрябинского сельского поселения



Г.Ф.Суринов

123

**Комплексная программа
развития коммунальной инфраструктуры Скрыбинского сельского поселения
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия на 2016 - 2019 гг.**

Паспорт программы

Наименование программы:

Комплексная Программа развития коммунальной инфраструктуры Скрыбинского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия на 2016 - 2019 гг.

Дата ее утверждения (наименование и номер соответствующего нормативного акта)

Решение Совета депутатов Скрыбинского сельского поселения N 18 от 28 декабря 2016 г. "Об утверждении комплексной Программы развития коммунальной инфраструктуры Скрыбинского сельского поселения Лямбирского муниципального района на 2016 - 2019 гг."

Муниципальный заказчик:

Администрация Скрыбинского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

Разработчик Программы:

Администрация Скрыбинского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

Цели и задачи Программы:

Цель: повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, улучшение экологической ситуации в поселении, создание устойчивых и эффективных механизмов привлечения частных инвестиций для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Задачи: развитие инфраструктуры газо-, водо-, электроснабжения и канализации, организация капитального ремонта жилого фонда, выполнение мероприятий по благоустройству территорий райцентра, повышения эффективности управления коммунальной инфраструктурой и др.

Важнейшие целевые индикаторы и показатели:

Снижение общего износа основных фондов коммунального сектора до уровня:

2016 — 57%

2017- 51%

2018 — 45%

2019- 40%

Доля частных инвестиций в общем объеме инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры:

2016- 20%

2018 — 50%

2019- 20%

Сроки реализации Программы:

2016- 2019 гг.

Объемы и источники финансирования Программы:

Реализация Программы будет обеспечена за счет средств местного бюджета, республиканского бюджета РМ (в числе согласованных проектов республиканского значения), привлекаемых внебюджетных источников, собственных средств, предприятий и населения. К внебюджетным источникам, привлекаемым для финансирования Программы, относятся взносы участников Программы, включая предприятия и организации государственного и негосударственного сектора экономики, кредиты банков, средства фондов и др. поступления.

Всего финансовых средств на реализацию Программы (жилищно-коммунальное хозяйство, капитальный ремонт и реконструкция систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения населенных пунктов.

В т.ч. по источникам финансирования:

Республиканский бюджет

Местный бюджет

Объемы и источники финансирования будут ежегодно корректироваться, исходя из имеющихся возможностей бюджетов указанных уровней.

Перечень основных мероприятий программы:

Основные мероприятия программы предусматривают:

- реконструкцию и развитие систем электроснабжения;
- строительство новых и реконструкцию старых систем водоснабжения и водоотведения;
- асфальтирование дорог в с. Скрябино и населенных пунктах поселения;
- капитальный ремонт жилого фонда;
- переселение граждан из ветхого жилого фонда.

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности.

Реализация мероприятий данного проекта будет способствовать:

сокращению износа объектов коммунальной инфраструктуры;

повышению качества жилищно-коммунального обслуживания населения Скрябинского сельского поселения;

улучшению экологической ситуации в селе Скрябино и населенных пунктах поселения ;

созданию условий для привлечения частных инвестиций в проекты по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Состояние проблемы

В Скрябинском сельском поселении имеется 4 населенных пунктов. Население составляет 668 человек.

Коммунальная инфраструктура поселения характеризуется следующими показателями: для водоснабжения населения и организаций имеется 4 водонапорных башен, 8,5 км водопроводных сетей, 332 жилых дома.

Из года в год увеличивается износ основных фондов, происходит обветшание жилого фонда, снижается надежность инженерных систем, что приводит к ухудшению качества жилищно-коммунальных услуг.

Высокий уровень износа и технологическая отсталость основных фондов в коммунальном комплексе связаны с проводимой в предыдущие годы тарифной политикой, которая не обеспечивала реальные финансовые потребности организаций коммунального комплекса в обновлении и модернизации основных фондов, не формировала стимулов к

сокращению затрат. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммунальной энергетики практически полностью уступил место аварийно-спасательным работам.

Административные принципы управления коммунальной инфраструктурой сформировали систему, при которой у организации коммунального комплекса отсутствуют стимулы к повышению эффективности производства и снижению издержек, что стало причиной несоответствия качества предоставляемых коммунальных услуг объемам финансовых средств, выделяемых на их предоставление.

Неэффективное использование ресурсов выражается в высоких потерях воды, электрической энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей.

Электроснабжение

Важнейшим звеном коммунальной энергосистемы Скрыбинского сельского поселения являются электрические сети и трансформаторные подстанции, находящиеся на балансе Лямбирского участка ООО "Мордовэнерго". Всего числится 2 подстанции.

Фактический износ электрохозяйства достигает 55%.

Водопроводно-канализационное хозяйство

Потребность в воде для хозяйственно-питьевых нужд показана в таблице.

Нормативная потребность и фактическая обеспеченность хозяйственно-питьевой водой населения в сельских населенных пунктах

	Кол-во населенных пунктов	Население чел.	Нормативное суточное потребление воды; куб. м/сутки	Действ. и восстан. артскважины, шт.	Действ. арт. скважины; куб. м/сутки	Потреб., кол-во новых скважин, шт
Скрыбинское сельское поселение	4	668		4		

Современное техническое состояние и перспективы развития сетей и сооружений водоснабжения сельских населенных пунктов Скрыбинского сельского поселения

Поселение	Водозаборные узлы (артезианские скважины), шт				Водопроводные сети, км			Водозаборные колонки, требующие замены и новое строительство	Приборы управления и водоучета, установленные на новых и ремонтных скважинах	Водонапорные башни, шт	
	Наличие, всего	В т.ч. капитальный ремонт	Благоустройство санитарных зон	Новое строительство скважин	Наличие, всего	Требуется капитальный ремонт или замена	Новое строительство			Требуемые капитальный ремонт или замены	Монтаж новых
Скрыбинское	4	-			8,5	3	4			4	

Таким образом, в целях улучшения обеспечения населения питьевой водой необходима реконструкция 3,0 км и строительство новых водопроводных сетей протяженностью 4,0 км.

Несмотря на то, что системы водоснабжения функционируют в целом стабильно и потребность населения в воде в целом удовлетворяется. Нарастающий износ основных фондов ведет к снижению уровня надежности водопроводных сетей и оборудования и увеличению числа аварийных ситуаций. Значительны потери воды при транспортировке.

Ветхий и аварийный жилой фонд

В поселении есть жилые дома, находящегося в ветхом и аварийном состоянии и непригодного для проживания, признан 1 трехквартирный жилой дом, в котором проживают 9 человек. Площадь этого жилья 90 кв. м.

Строительство муниципального и ведомственного жилья в последние 10 лет не ведется.

Общая протяженность всех улиц поселения составляет 9,7 км в т.ч. с усовершенствованным покрытием 0,8 км. Необустроенность улиц асфальтированными дорогами создает бытовые неудобства людям и в целом не способствует благоустройству сельского поселения.

II. Цели и задачи Программы

Целью программы является повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, улучшение экономической ситуации в поселении, создание устойчивых и эффективных механизмов привлечения частных инвестиций.

Преобразования, проводимые в рамках Программы, обеспечат сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги и привлечение частного капитала в проекты модернизации коммунальной инфраструктуры.

Для достижения поставленной цели предлагается решить следующие задачи.

Задачи: выполнение мероприятий по благоустройству территорий поселения; повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.

III. Содержание предлагаемых мероприятий

1. Асфальтирование дорог в с. Скрябино, с. Павловка.

Для нормального функционирования транспортной сферы в поселении необходимо построить 8,9 км. дорог с твердым покрытием и проводить ремонт 0,8 км. изношенных дорог, с тем чтобы к 2019 году привести улицы сельского поселения в благоустроенное состояние.

2. Строительство и реконструкция систем водоснабжения.

Изношенность системы водоснабжения в целом по поселению составляет:

80% - средний износ водопроводных сетей, более 30% водопроводных сетей (по протяженности) изношено на 100%

Износ водопроводных сооружений составляет в среднем:

67% - здания и сооружения;

83% - оборудование.

Сокращение износа основных фондов позволит более рационально использовать водные ресурсы.

Финансирование по данному мероприятию отражено в Приложении.

3. Реконструкция и техническое перевооружение электрических сетей.

Необходима замена электроопор по некоторым улицам поселения.

Финансирование работ по реконструкции электрохозяйства производится преимущественно за счет средств предприятия "Мордовэнерго".

IV. Показатели экономической и социальной эффективности мероприятий проекта

Реализация мероприятий данной Программы будет способствовать: улучшению жилищно-коммунального обслуживания населения Скрябинского сельского поселения, улучшению экологической ситуации в населенных пунктах; улучшению состояния инфраструктуры села; энергоэффективности и энергосбережению; улучшению жилищных условий и снижению жалоб населения; обеспечению с/населения и организаций водой стандартного качества и количества.

Исполнитель проекта

Администрация Скрябинского сельского поселения Лямбирского муниципального района

Приложение

Объемы и источники финансирования Программы развития коммунальной инфраструктуры Скрябинского сельского поселения на период до 2019 года

Источники финансирования	Всего (млн./руб.)	2016	2017	2018	2019
Республиканский бюджет					
Местный бюджет					
Средства предприятий					
Средства населения					
Итого:	13580000руб		4790000	4790000	4000000

План мероприятий по обеспечению устойчивой работы и инженерных систем ЖКХ Скрыбинского сельского поселения

N п/п	Мероприятия	Срок реализации	Исполнители	Источники финансирования	Объемы финансирования (млн. руб.) в действ. ценах, в т.ч.				
					по годам				
					всего	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Реконструкция и строительство водопроводных сетей 7 км	2016 - 2019 гг.	Администрация сельского поселения	Республиканский и местный бюджеты				3,5	3,5
2	Реконструкция и строительство дорог в поселении	2016- 2018 гг.	Администрация сельского поселения, Упрдор РМ	Республиканский и местный бюджеты				31,15	31,15
Всего финансирования: средств по программе									

План мероприятий по энергообеспечению Скрыбинского сельского поселения

№ п/п	Мероприятия	Объем работ	Исполнители	Потребность в средствах (млн. руб.)	Источники финансирования	По годам			
						2016	2017	2018	2019
1	Замена электроопор		Лямбирский РЭС	280тыс.руб	Республиканский бюджет, средства предприятия			140тыс.р	140тыс.руб