



**Общество с ограниченной ответственностью «Горизонт»**

**430030, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Васенко, д.13, офис 305/3**

**ОГРН 1161326051446, ИНН 1327026954, КПП 132701001**

**Тел: 8-927-185-21-70**

**e-mail: [esspirkin@mail.ru](mailto:esspirkin@mail.ru)**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
«Канализация по ул.Молодежная, с.Б.Елховка»**

**Заказчик - Администрация Большеелховского сельского поселения  
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия**

**22/11-2021-ПМТ**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Саранск 2021



**Общество с ограниченной ответственностью «Горизонт»**  
**430030, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Васенко, д.13, офис**  
**305/3**  
**ОГРН 1161326051446, ИНН 1327026954, КПП 132701001**  
**Тел: 8-927-185-21-70**  
**e-mail: [esspirkin@mail.ru](mailto:esspirkin@mail.ru)**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
«Канализация по ул.Молодежная, с.Б.Елховка»**

**Заказчик** - Администрация Большеелховского сельского поселения  
Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

**22/11-2021-ПМТ**

Генеральный директор

Сpirкин Е.С.



Исполнитель

Ткачев С.Н.

Саранск 2021

Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №



## Текстовая часть

### 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода. В полосу временного отвода включена вся зона производства работ с учетом индивидуальных особенностей участков строительства (разная технология работ, типы угодий и т.д.). Согласно расчетам площадь земель, отводимых во временное краткосрочное использование, на период **строительства канализации на ул.Молодежная, с.Б.Елховка** Лямбирского муниципального района Республики Мордовия составляет 904 кв.м.

Полоса отвода канализации по ул.Молодежная расположена, в том числе в границах сформированных земельных участков:

- 13:15:0101002:1124 (строительство объекта "ЛКСС. Отводы от магистральной ВОЛС "Пенза-Саранск-Ульяновск" в Республике Мордовия)

- 13:15:0101002:3632 (ул. Молодежная)

Проектом межевания образуется земельный участок из земель неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 13:15:0101002 на период строительства подземной канализации по ул.Молодежная в с.Б.Елховка.

Образуемый земельный участок состоит из 3-х контуров общей площадью 859кв.м.

#### Перечень образуемых земельных участков

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера (квартал) земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв.м.	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
:3У1	1-17 (состоит из 3 контуров)	13:15:0101002	859	*	Не относится к территории общего пользования	Земли населённых пунктов

Примечания:

\* - Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной или муниципальной собственности

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	22/11-2021-ПМТ		Лист
								3



Охранная зона проектируемого объекта канализации расположена на землях населенного пункта с.Б.Елховка. Ограничена условными линиями, проходящими на расстоянии 1 м в обе стороны оси трубопровода. Полоса отвода реконструируемого объекта расположены в территории кадастрового квартала 13:15:0101002.

## 2 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, занятые линейными объектами.

Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", вид разрешенного использования данных участков - коммунальное обслуживание:

код 3.1 - Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №								
									22/11-2021-ПМТ	Лист
										4
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата					

### 3 Каталог координат образуемых земельных участков

**Условный номер земельного участка 13:15:0101002:ЗУ1**

**Площадь земельного участка 859 кв.м.**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
ЗУ1(1)		
1	402581.36	1300982.77
2	402581.50	1300984.76
3	402571.89	1300985.50
4	402571.99	1300983.42
1	402581.36	1300982.77
ЗУ1(2)		
5	402565.96	1300983.83
6	402565.86	1300985.85
7	402488.56	1300991.19
8	402487.63	1300989.49
5	402565.96	1300983.83
ЗУ1(3)		
10	402474.22	1300992.18
11	402420.03	1300995.93
12	402252.05	1300995.56
13	402128.44	1300992.86
14	402128.48	1300990.86
15	402252.07	1300993.56
16	402419.96	1300993.93
17	402475.34	1300990.10
10	402474.22	1300992.18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №							22/11-2021-ПМТ		Лист
											5
			Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подп.	Дата			

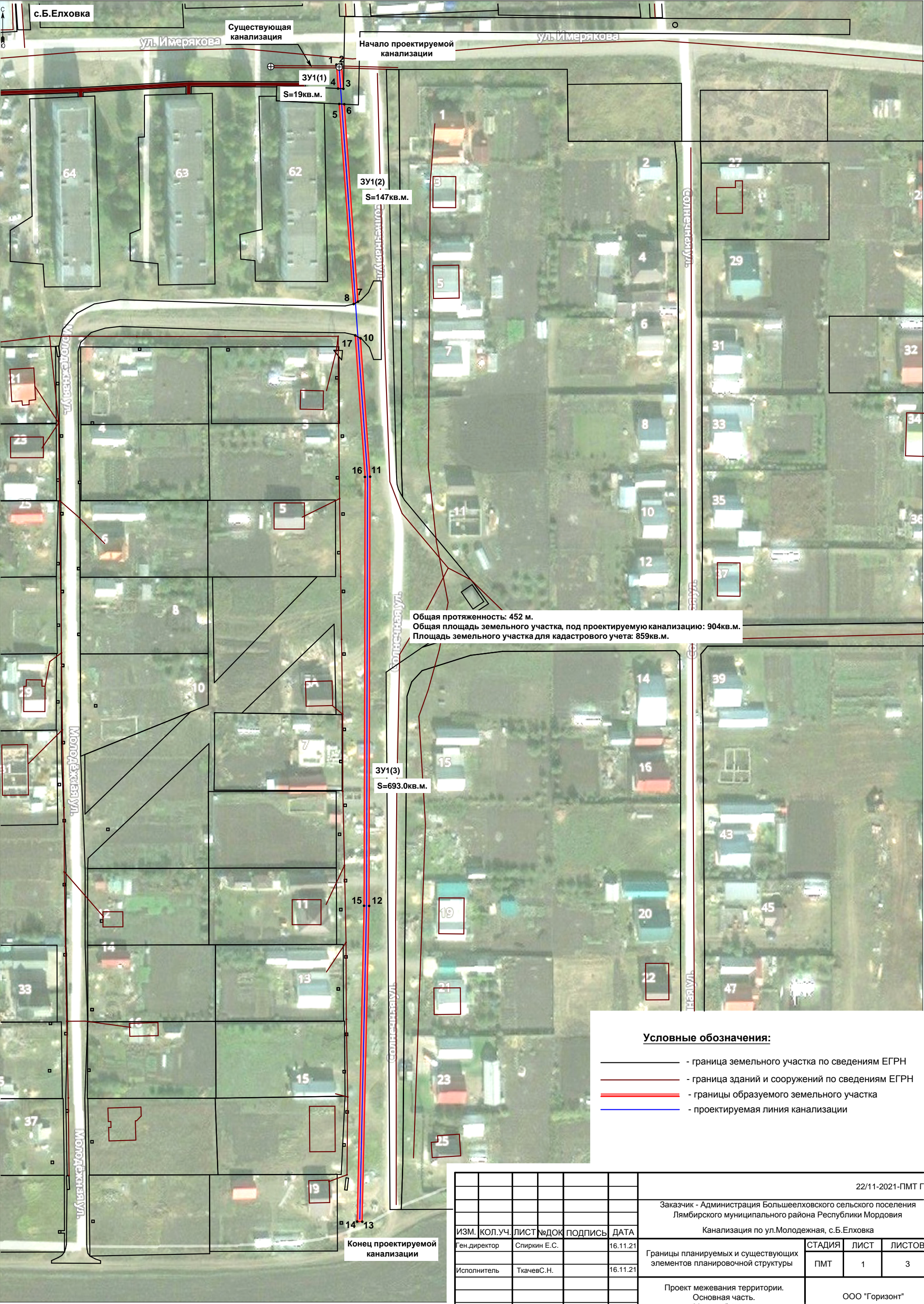
**4 Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	402581.36	1300982.77
2	402581.50	1300984.76
3	402571.89	1300985.50
6	402565.86	1300985.85
7	402488.56	1300991.19
10	402474.22	1300992.18
11	402420.03	1300995.93
12	402252.05	1300995.56
13	402128.44	1300992.86
14	402128.48	1300990.86
15	402252.07	1300993.56
16	402419.96	1300993.93
17	402475.34	1300990.10
8	402487.63	1300989.49
5	402565.96	1300983.83
4	402571.99	1300983.42

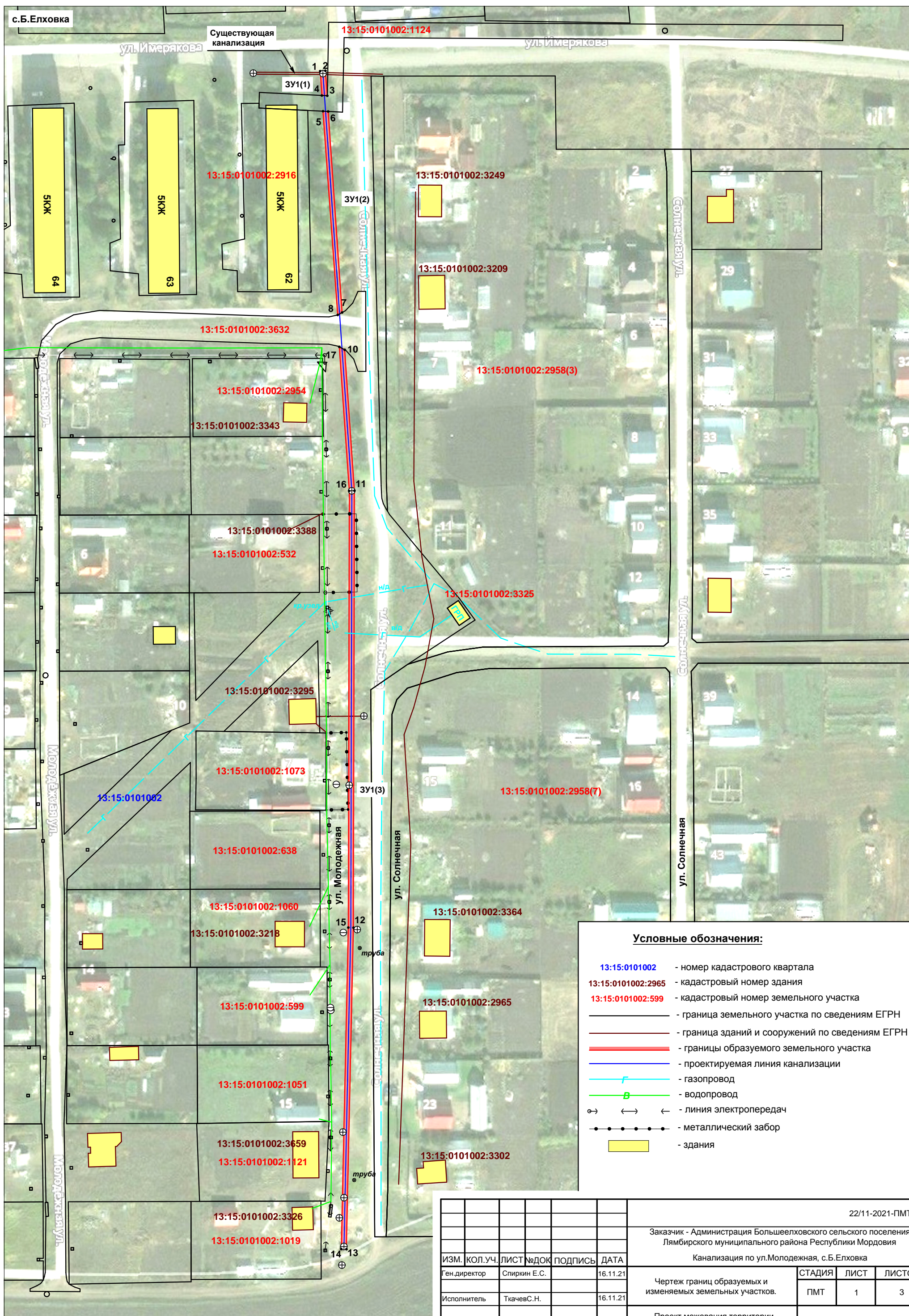
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №						
								Лист
						22/11-2021-ПМТ		6
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата			



Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры



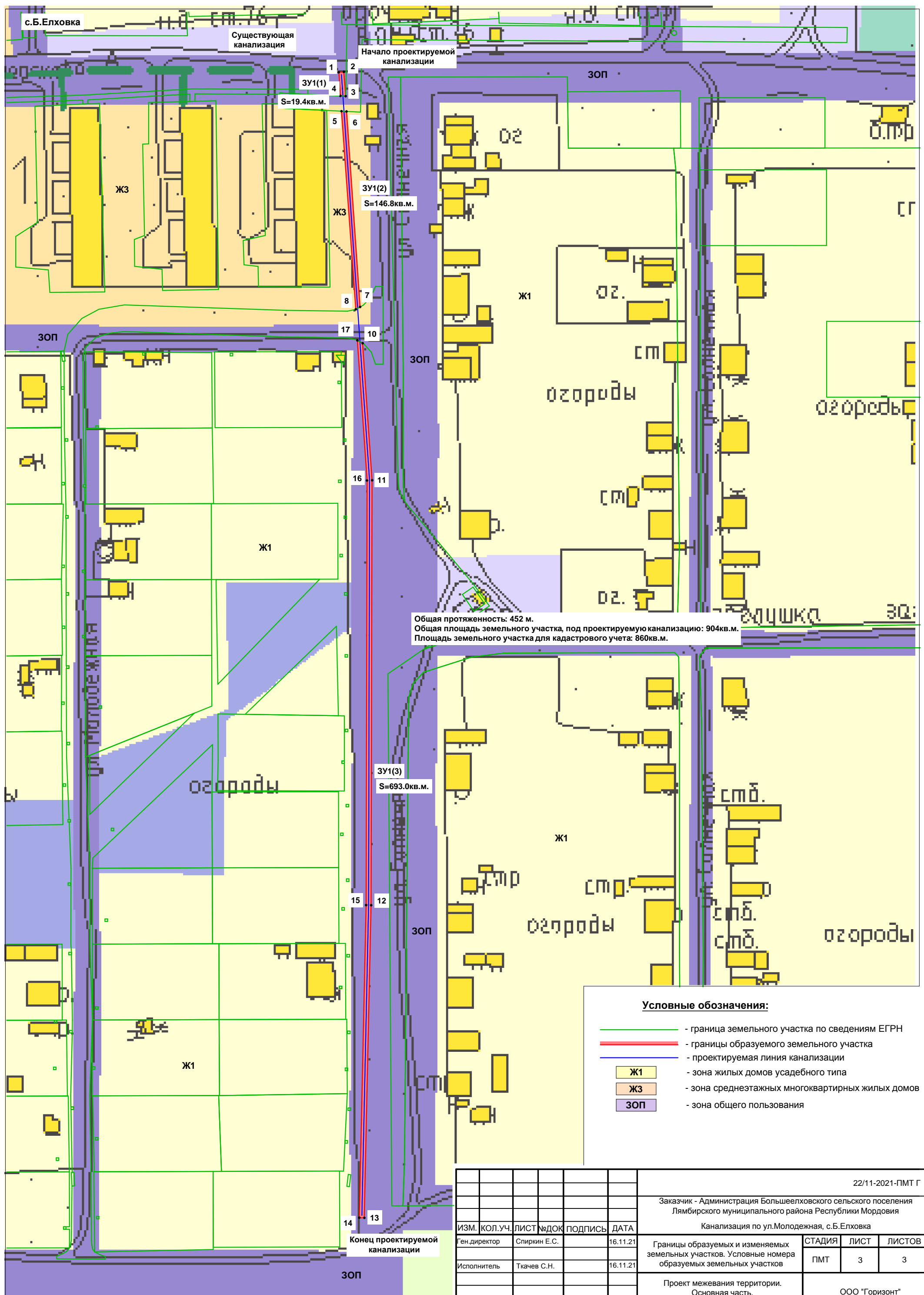




						22/11-2021-ПМТ Г		
						Заказчик - Администрация Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА	Канализация по ул.Молодежная, с.Б.Елховка		
Ген.директор	Спиркин Е.С.			16.11.21	Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков.	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Исполнитель	ТкачевС.Н.			16.11.21		ПМТ	1	3
					Проект межевания территории. Основная часть. Масштаб 1:1000	ООО "Горизонт"		



## Границы образуемых и изменяемых земельных участков.



						22/11-2021-ПМТ Г		
						Заказчик - Администрация Большеелховского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия		
						Канализация по ул.Молодежная, с.Б.Елховка		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА			
Ген.директор	Спиркин Е.С.			16.11.21	Границы образуемых и изменяемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Исполнитель	Ткачев С.Н.			16.11.21		ПМТ	3	3
					Проект межевания территории. Основная часть. Масштаб 1:1000	ООО "Горизонт"		