

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЯМБИРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» 08 2022 г.

№ 852

с. Лямбировь

**О внесении изменений в постановление Администрации Лямбирского
муниципального района от 30.11.2018 года №1241 «Об утверждении
муниципальной программы «Экономическое развитие Лямбирского
муниципального района до 2025 года»»**

В соответствии с требованиями статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 28.06.2014г. №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Федерального закона Российской Федерации № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.30,32,37 Устава Лямбирского муниципального района, Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Экономическое развитие Лямбирского муниципального района до 2025 года» утвержденную постановлением Администрации Лямбирского муниципального района от 30.11.2018г. №1241 «Об утверждении муниципальной программы «Экономическое развитие Лямбирского муниципального района до 2025 года» (с внесенными постановлениями Администрации Лямбирского муниципального района изменениями от 09.12.2020г. №988, от 04.08.2021г. №462) (далее-Программа) следующие изменения:
 - 1.) В наименовании Программы цифры «2025» заменить цифрами «2026».
 - 2.) Паспорт Программы изложить в следующей редакции:

«

Паспорт

**Муниципальной программы «Экономическое развитие Лямбирского муниципального
района до 2026 года»**

Наименование Программы	Муниципальная программа «Экономическое развитие Лямбирского муниципального района до 2026 года» (далее Программа)
Основной разработчик Программы	Экономическое управление Администрации Лямбирского муниципального района
Ответственный исполнитель Программы	Экономическое управление Администрация Лямбирского муниципального района
Участники Программы	Финансовое управление, Управление по работе с отраслями АПК и ЛПХ, Управление земельных и имущественных отношений, Отдел строительства и архитектуры, Управление по организационно-правовой работе и делопроизводству, Администрации сельских поселений, Совет предпринимателей при Администрации Лямбирского муниципального района
Подпрограммы муниципальной программы	1.«Формирование благоприятной инвестиционной среды»; 2.«Развитие инфраструктуры потребительского рынка товаров, работ и услуг»; 3.«Развитие конкуренции»; 4.«Стратегическое планирование».
Цель Программы	Создание условий для обеспечения устойчивого роста экономики и улучшения инвестиционной привлекательности Лямбирского муниципального района
Задачи Программы	Формирование благоприятного инвестиционного климата в районе, увеличение притока инвестиционных ресурсов в район.
Этапы и сроки реализации Программы	2019—2026 годы поэтапно, каждый этап предусматривает исполнение запланированных мероприятий на год
Ресурсное обеспечение Программы	Общий объем финансирования – 8016780,00тыс. руб., в том числе: 2019 год – 1219700,00 тыс. руб., 2020 год – 1088200,00 тыс. руб., 2021 год – 1501150,00 тыс. руб., 2022 год – 1024610,00тыс. руб., 2023 год – 927000,00 тыс. руб., 2024 год – 776040,00 тыс. руб., 2025 год – 734040,00 тыс. руб., 2026 год – 746040,00 тыс.руб. из них: за счет средств бюджета Лямбирского муниципального района – 160,00 тыс. руб., в том числе:

	<p>2019 год – 0,00 тыс. руб., 2020 год – 0,00 тыс. руб., 2021 год – 0,00 тыс. руб., 2022 год – 0,00 тыс. руб., 2023 год – 40,00 тыс. руб., 2024 год – 40,00 тыс. руб., 2025 год – 40,00 тыс. руб., 2026 год – 40,00 тыс.руб.</p> <p>За счет внебюджетных источников – 8016620,00 тыс. руб., в том числе: 2019 год – 1219700,00 тыс. руб., 2020 год – 1088200,00 тыс. руб., 2021 год – 1501150,00 тыс. руб., 2022 год – 1024610,00 тыс. руб., 2023 год – 926960,00 тыс. руб., 2024 год – 776000,00 тыс. руб., 2025 год – 734000,00 тыс. руб., 2026 год – 746000,00 тыс.руб.</p> <p>Объемы и источники финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке, исходя из имеющихся возможностей бюджета.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>В результате реализации мероприятий Программы к концу 2026 года будут достигнуты следующие целевые индикаторы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Объем инвестиций в основной капитал 1236,7 тыс. руб. в т.ч. внебюджетных 1233,5 тыс.руб. 2. Количество ежегодно создаваемых рабочих в рамках реализации инвестиционных проектов 10 3. Объем оборота розничной торговли более 3,0 млрд. руб. 4. Товарооборот на душу населения более 100,7 тыс руб. 5. Объем оборота общественного питания 27762,0 тыс. руб. 6. Создана полноценная система стратегического планирования, способствующая социально-экономическому развитию Лямбирского муниципального района;
Система организации управления и контроль за исполнением Программы	<p>Общее руководство и контроль за реализацией Программы осуществляет Экономическое управление Администрации Лямбирского муниципального района.</p>

»

3.) В подразделе 3.1. «Формирование благоприятной инвестиционной среды»:

1. Мероприятие 3. «Информационное обеспечение инвестиционной

деятельности» изложить в следующей редакции:
«- формирование, актуализация и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Лямбирского муниципального района в сети Интернет инвестиционного паспорта Лямбирского муниципального района;

Взаимосвязь мероприятий и результатов их выполнения с целевыми индикаторами, характеризуется достижением поставленных целей и решения задач подраздела. Приложение №1 к Программе.

Объем инвестиций в основной капитал в 2019 – 2026 гг. составит 7584,9 млн. руб. из них за счет внебюджетных источников будет освоено 6461,1 млн. руб. или 86,2% от общего объема инвестиций. За счет реализации инвестиционных проектов в 2019-2026 гг. планируется создать 154 новых рабочих места.

В качестве конечных результатов подраздела ожидается стимулирование территориального развития Лямбирского муниципального района, увеличение объемов и темпов роста инвестиций в основной капитал, расширение источников финансирования инвестиций, увеличение доли высокопроизводительных и высокооплачиваемых рабочих мест на территории район.

Реализация мероприятий по формированию благоприятной инвестиционной среды позволит повысить инвестиционную активность, качественно улучшить инвестиционный климат Лямбирского района. Будут созданы благоприятные условия для инвестирования. Это позволит удовлетворить потребности района в инвестициях по приоритетным направлениям социально-экономического развития»

2. Мероприятие 4 «Формирование и развитие системы по определению и заполнению инвестиционных ниш» изложить в следующей редакции:

« Инвестиционная ниша – это сегмент рынка или доля рынка, неосвоенные присутствующими на рынке предпринимателями. Важной характеристикой инвестиционной ниши является ее защищенность от конкуренции со стороны других территорий.

Определение наличия перспективной инвестиционной ниши происходит по ряду признаков. Для уже сформированных ниш это в первую очередь:

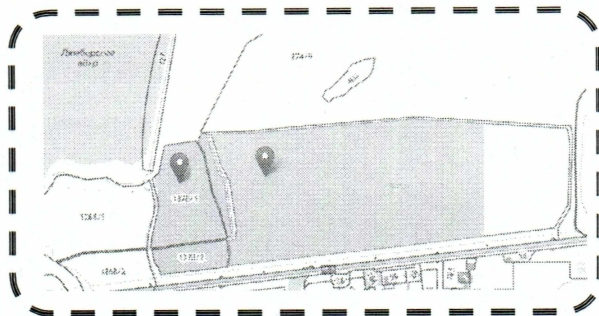
- Неудовлетворенный спрос на сырье, товары или услуги.
- Высокая доля импортируемой или ввозимой продукции в объеме потребления. Например, производство запасных частей и комплектующих для сельскохозяйственной техники.
- «Логистическая петля» - удаленная переработка местного сырья и возврат готовой продукции.
- Отсутствие сегментов рынков товаров и услуг, успешно реализованных в других городах и регионах.

На сегодняшний день, в Лямбирском муниципальном районе сформированы 3 свободные ниши для инвестирования и 11 инвестиционных площадок.



Паспорт инвестиционной ниши №1

«Логистический центр»

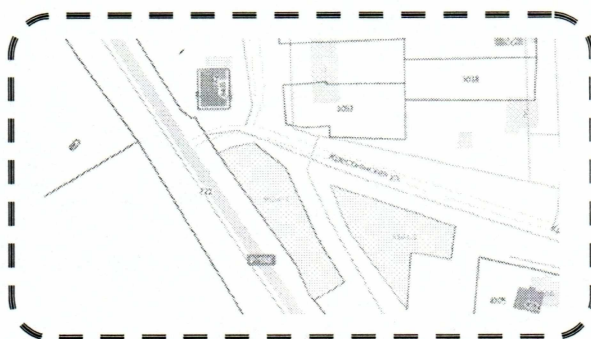


Общая информация	
Наименование площадки (здание, участок)	Земельный участок
Адрес объекта (муниципальное образование, город, населенный пункт)	Республика Мордовия, Лямбирский район, (участок с кадастровым номером: 13:15:0111001:1378 и S-10.2 Га) Республика Мордовия, Лямбирский район, Александровское сельское поселение (участок с кадастровым номером: 13:15:0104001:983 и S-56,2 Га)
Тип площадки Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Площадь земельных участков, га	66,4
Площадь объекта капитального строительства (при наличии), м ²	-
Форма собственности / Балансодержатель (федеральная, республиканская, муниципальная, частная)	Муниципальная
Вид разрешенного использования	Земли сельскохозяйственного назначения
Оценочная стоимость, тыс. руб. на 01 апреля 2022 г.	Оценка не проводилась
Предполагаемые условия привлечения инвестора (аренда/продажа)	Продажа
Характеристика ранее размещенного объекта (вид деятельности)	-
Возможные направления использования	Для сельскохозяйственного использования
Инфраструктура	
Наличие газоснабжения на объекте (есть/нет)	Нет; Газораспределительный узел находится в 150 м.от предлагаемых участков
Наличие водоотведения на объекте (есть/нет)	Есть
Электроснабжение (есть/нет)	Есть
Наличие отопления (тепловых сетей) (есть/нет)	Нет
Транспортное сообщение	
Удаленность от автомагистрали, км	0,01
Удаленность от железной дороги, км	8,7
Расстояние до г. Саранск, км	6,5
Расстояние до центра муниципального образования, в котором находится площадка, км	13,2
Дополнительные преимущества для потенциальных инвесторов	
Контактная информация	
Ответственное лицо Телефон	Первый заместитель Главы Лямбирского муниципального района – Начальник Финансового управления Н.Р. Ерзина тел. 8(83441)2-90-96



Паспорт инвестиционной ниши №2

«Придорожный сервис»



Общая информация

Наименование площадки (здание, участок)	<i>Земельный участок</i>
Адрес объекта (муниципальное образование, город, населенный пункт)	<i>Республика Мордовия, Лямбирский район, ул. Крестьянская</i>
Тип площадки Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	<i>Свободные земли</i>
Площадь земельного участка, га	<i>0,29</i>
Площадь объекта капитального строительства (при наличии), м²	<i>-</i>
Форма собственности / Балансодержатель (федеральная, республиканская, муниципальная, частная)	<i>Муниципальная</i>
Вид разрешенного использования	<i>Для размещения станции СТО автомобилей.</i>
Оценочная стоимость, тыс. руб. на 01 апреля 2022 г.	<i>Оценка не проводилась</i>
Предполагаемые условия привлечения инвестора (аренда/продажа)	<i>Продажа</i>
Характеристика ранее размещенного объекта (вид деятельности)	<i>-</i>
Возможные направления использования	<i>Для размещения объектов бытового обслуживания</i>

Инфраструктура

Наличие газоснабжения на объекте (есть/нет)	<i>Есть; существующая мощность 5 куб.метров/час</i>
Наличие водоотведения на объекте (есть/нет)	<i>Есть;</i>
Электроснабжение (есть/нет)	<i>Есть; существующая мощность 3 МВт/час</i>
Наличие отопления (тепловых сетей) (есть/нет)	<i>Нет;</i>

Транспортное сообщение

Удаленность от автомагистрали, км	<i>0,01</i>
Удаленность от железной дороги, км	<i>11,8</i>
Расстояние до г. Саранск, км	<i>5,6</i>
Расстояние до центра муниципального образования, в котором находится площадка, км	<i>2,5</i>

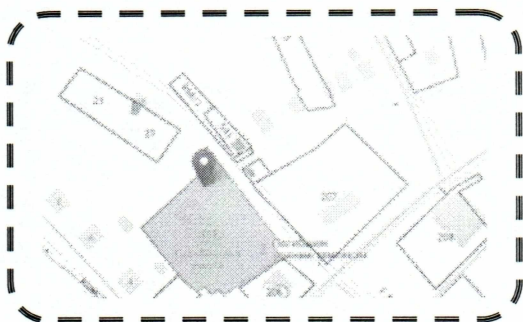
Дополнительные преимущества для потенциальных инвесторов

Контактная информация

Ответственное лицо	Первый заместитель Главы Лямбирского муниципального района – Начальник Финансового управления Н.Р. Ерзина
Телефон	тел. 8(83441)2-90-96



Паспорт инвестиционной ниши №3 «Выращивание шампиньонов»



Общая информация	
Наименование площадки (здание, участок)	<i>Здание</i>
Адрес объекта (муниципальное образование, город, населенный пункт)	<i>Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Скрябино, ул. Советская, дом 35 а</i>
Тип площадки Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	<i>Здание МКОУ "Скрябинская Основная Общеобразовательная Школа"</i>
Площадь земельного участка, га	<i>0,54</i>
Площадь объекта капитального строительства (при наличии), м²	<i>1489,1</i>
Форма собственности / Балансодержатель (федеральная, республиканская, муниципальная, частная)	<i>Муниципальная</i>
Вид разрешенного использования	<i>Для эксплуатации и обслуживания здания Скрябинской средней школы</i>
Оценочная стоимость, тыс. руб. на 01 апреля 2022 г.	<i>Оценка не проводилась</i>
Предполагаемые условия привлечения инвестора (аренда/продажа)	<i>Продажа</i>
Характеристика ранее размещенного объекта (вид деятельности)	<i>МКОУ "Скрябинская Основная Общеобразовательная Школа"</i>
Возможные направления использования	<i>Для размещения производства</i>
Инфраструктура	
Наличие газоснабжения на объекте (есть/нет)	<i>Есть, существующая мощность 3,0 куб.м./час</i>
Наличие водоотведения на объекте (есть/нет)	<i>Есть; существующая мощность 0,13 куб.м./час</i>
Электроснабжение (есть/нет)	<i>Есть ; существующая мощность 25 МВт/час</i>
Наличие отопления (тепловых сетей) (есть/нет)	<i>Есть</i>

Транспортное сообщение

Удаленность от автомагистрали, км	26,0
Удаленность от железной дороги, км	32,7
Расстояние до г. Саранск, км	26,3
Расстояние до центра муниципального образования, в котором находится площадка, км	42,0

Дополнительные преимущества для потенциальных инвесторов

Контактная информация

Ответственное лицо Телефон	Первый заместитель Главы Лямбирского муниципального района – Начальник Финансового управления Н.Р. Ерзина тел. 8(83441)2-90-96
-------------------------------	---

Информация по свободным инвестиционным площадкам Лямбирского муниципального района

п/п	Общая информация			Земельный участок					Транспортно-логистическая структура					Энергетическая инфраструктура				статус земельного участка
	Наименование участка	Тип (гравий, булыжник)	Адрес	Площадь (Га)	Площадь свободная (Га)	Вид права (градоплатитель)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Кадастровый номер	Ближайшая автомагистраль, км	Ближ. федеральная трасса, км	Ближ. жд узел, км	Ближ. аэропорт, км	Расстояние до Саранска, км	Гал. свободная мощность в кВт.час	Электрооборудование, свободная мощность в кВт	Водоотведение, свободная мощность в м³/сут	
1	земельный участок	гравий	с. Давыдов, ул. Комсомольская	0.07	0.07	неразграниченная государственная собственность	земли населенных пунктов	для строительства автодорог	13:15:0111005:3390	0,05 км. Асфальтовое покрытие по ул. Спортивная с. Давыдов	1,9 км. Н. Новгород-Саратов Р-158	18,5 км. г. Саранск	Аэропорт г. Саранск в 29 км	7,8	15 м³/час	3 ТП имеются мощностью 250 кВт, свободная мощность 50 кВт	Водоотведение по ул. Полевая, свободная мощность 6 м³/сут	Стоит на кадастровом учете
2	земельный участок	гравий	с. Давыдов, ул. Октябрьская	0.03	0.03	неразграниченная государственная собственность	земли населенных пунктов	для размещения объектов хозяйственной деятельности	13:15:0111005:424	асфальтовое покрытие по ул. Октябрьская с. Давыдов	1,1 км. Н. Новгород-Саратов Р-158	г. Саранск в 15,5 км	Аэропорт г. Саранск в 26 км	4,8	5 м³/час	3 ТП имеются мощностью 10,250, 250 кВт, свободная мощность 10,40, 40 кВт	свободная мощность 6 м³/сут	Стоит на кадастровом учете
3	земельный участок	гравий	Д. Новое, ул. Мухоморова	0.7	0.7	частная собственность	земли населенных пунктов	для размещения объектов транспорта	13:15:0111005:723	0,01 км. Н. Новгород-Саратов Р-158	0,01 км. Н. Новгород-Саратов Р-158	20,5 км. г. Саранск	Аэропорт г. Саранск	11,8	10 м³/час	ТП нет, район проект ВТ-10 кВт	колодезь отсутствует	Стоит на кадастровом учете
4	земельный участок	гравий	с. Давыдов, ул. Октябрьская	0.149	0.149	неразграниченная государственная собственность	земли населенных пунктов	для размещения объектов хозяйственной деятельности	13:15:0111005:8844	0,05 км. Асфальтовое покрытие по ул. Гражданская с. Давыдов	1,1 км. Н. Новгород-Саратов Р-158	18,6 км. г. Саранск	Аэропорт г. Саранск в 29 км	7,8	15 м³/час	3 ТП имеются мощностью 250 кВт, свободная мощность 10,40, 40 кВт	сетей водоснабжения нет	Стоит на кадастровом учете
5	земельный участок	гравий	с. Алексеево	0.1	0.1	неразграниченная государственная собственность	земли населенных пунктов	для размещения объектов хозяйственной деятельности	13:15:0102003:100	0,20 км. грунтовая дорога от ул. Молодежная с. Алексеево	0,5 км. Саранск-Сурское - Ульяновск	15,3 км. г. Саранск	Аэропорт г. Саранск	7,5	15 м³/час	имеются 6 ТП, свободная мощность 50-60 кВт на каждой	свободная мощность 6 м³/сут от существующего колодезя	Стоит на кадастровом учете
6	земельный участок	гравий	с. Давыдов, ул. Октябрьская	0.01	0.01	неразграниченная государственная собственность	земли населенных пунктов	для размещения объектов хозяйственной деятельности	13:15:0111005:9519	0,05 км. Асфальтовое покрытие по ул. Октябрьская с. Давыдов	1,1 км. Н. Новгород-Саратов Р-158	18,6 км. г. Саранск	Аэропорт г. Саранск в 29 км	4,8	5 м³/час	3 ТП имеются мощностью 10,250, 250 кВт, свободная мощность 10,40, 40 кВт	сетей водоснабжения нет	Стоит на кадастровом учете
7	земельный участок	гравий	с. Алексеево	0.14	0.14	неразграниченная государственная собственность	земли населенных пунктов	для размещения объектов хозяйственной деятельности	13:15:0104002:2587	0,05 км. Асфальтовое покрытие по ул. Октябрьская с. Алексеево	0,05 км. Саранск-Ромоданово - Б. Игнатово	9 км. г. Саранск	Аэропорт г. Саранск	4,3	10 м³/час	ТП №473, мощностью 400 кВт, свободная мощность 100 кВт	свободная мощность 0,26 м³/сут	Стоит на кадастровом учете
8	земельный участок	гравий	с. Алексеево	0.21	0.21	неразграниченная государственная собственность	земли населенных пунктов	для размещения объектов хозяйственной деятельности	13:15:0205004:5580	0,04 км. Дорога регионального значения Саранск - Б. Березинский - Давыдов	0,04 км. Дорога регионального значения Саранск - Б. Березинский - Давыдов	16,6 км. г. Саранск	Аэропорт г. Саранск	10,3	10 м³/час	ТП №343, мощностью 650 кВт, свободная мощность 50 кВт	колодезь имеется, свободная мощность 6 м³/сут	Стоит на кадастровом учете
9	земельный участок	гравий	д. Новоселово	0.5	0.5	неразграниченная государственная собственность	земли населенных пунктов	для размещения объектов хозяйственной деятельности	13:15:0309004:424	0,01 км. Н. Новгород-Саратов Р-158	0,01 км. Н. Новгород-Саратов Р-158	15,3 км. г. Саранск	Аэропорт г. Саранск в 38,4 км	21,5	5 м³/час	в 100 м проект линии 10 кВт, ТП не установлена, свободная мощность 6 м³/сут	колодезь имеется, свободная мощность 6 м³/сут	Стоит на кадастровом учете
10	земельный участок	гравий	с. Алексеево, ул. Давыдова, 12	0.15	0.15	неразграниченная государственная собственность	земли населенных пунктов	для размещения объектов хозяйственной деятельности	13:15:0104002:2735	0,2 км. ул. Интернациональная с. Новоселово	4,7 км. №5 "Урал" (Новоселово, обл.)	15,3 км. г. Саранск	Аэропорт г. Саранск в 157 км	15,4	3 куб.м.час	ТП-250 кВт, свободная мощность - 250 кВт	колодезь имеется, свободная мощность 10 куб.м.час	Стоит на кадастровом учете
11	земельный участок	гравий	с. Алексеево, ул. Молодежная, д. 93	3.1	3.1	неразграниченная государственная собственность	земли населенных пунктов	для размещения объектов хозяйственной деятельности	13:010102003:1157	0,05 км. ул. Угавская	58 км. Р-178	0,9 км. станция "Артанов"	Аэропорт "Саранск" в 127 км	12,3	4,2 куб.м.час	Точка подключения - ЛЭП ВТ 10 кВт, расстояние до точки подключения - 0,1 км, свободная мощность - 0,4 МВт	колодезь имеется, свободная мощность 25 куб.м.сут	Стоит на кадастровом учете

3.) Раздел 4. «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

Общий объем финансирования – 8016780,00 тыс. руб., в том числе:

2019 год – 1219700,00 тыс. руб.,

2020 год – 1088200,00 тыс. руб.,

2021 год – 1501150,00 тыс. руб.,

2022 год – 1024610,00 тыс. руб.,

2023 год – 927000,00 тыс. руб.,

2024 год – 776040,00 тыс. руб.,

2025 год – 734040,00 тыс. руб.,

2026 год – 746040,00 тыс. руб.

из них: за счет средств бюджета Лямбирского муниципального района – 160,00 тыс. руб., в том числе:

2019 год – 0,00 тыс. руб.,

2020 год – 0,00 тыс. руб.,

2021 год – 0,00 тыс. руб.,

2022 год – 0,00 тыс. руб.,

2023 год – 40,00 тыс. руб.,

2024 год – 40,00 тыс. руб.,

2025 год – 40,00 тыс. руб.,

2026 год – 40,00 тыс. руб.

За счет внебюджетных источников – 8016620,00 тыс. руб., в том числе:

2019 год – 1219700,00 тыс. руб.,

2020 год – 1088200,00 тыс. руб.,

2021 год – 1501150,00 тыс. руб.,

2022 год – 1024610,00 тыс. руб.,

2023 год – 926960,00 тыс. руб.,

2024 год – 776000,00 тыс. руб.,

2025 год – 734000,00 тыс. руб.

2026 год – 746000,00 тыс. руб.

Объемы и источники финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке, исходя из имеющихся возможностей бюджета.

4) Приложения №1, №2, №3 муниципальной программы «Экономическое развитие Лямбирского муниципального района до 2026 года» изложить в новой редакции согласно приложению 1, к настоящему постановлению.

2. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Лямбирского муниципального района - Начальника Финансового управления Администрации Лямбирского муниципального района – Н.Р. Ерзину.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Лямбирского муниципального района.

**Глава Лямбирского
муниципального района**



Ю.И. Голов