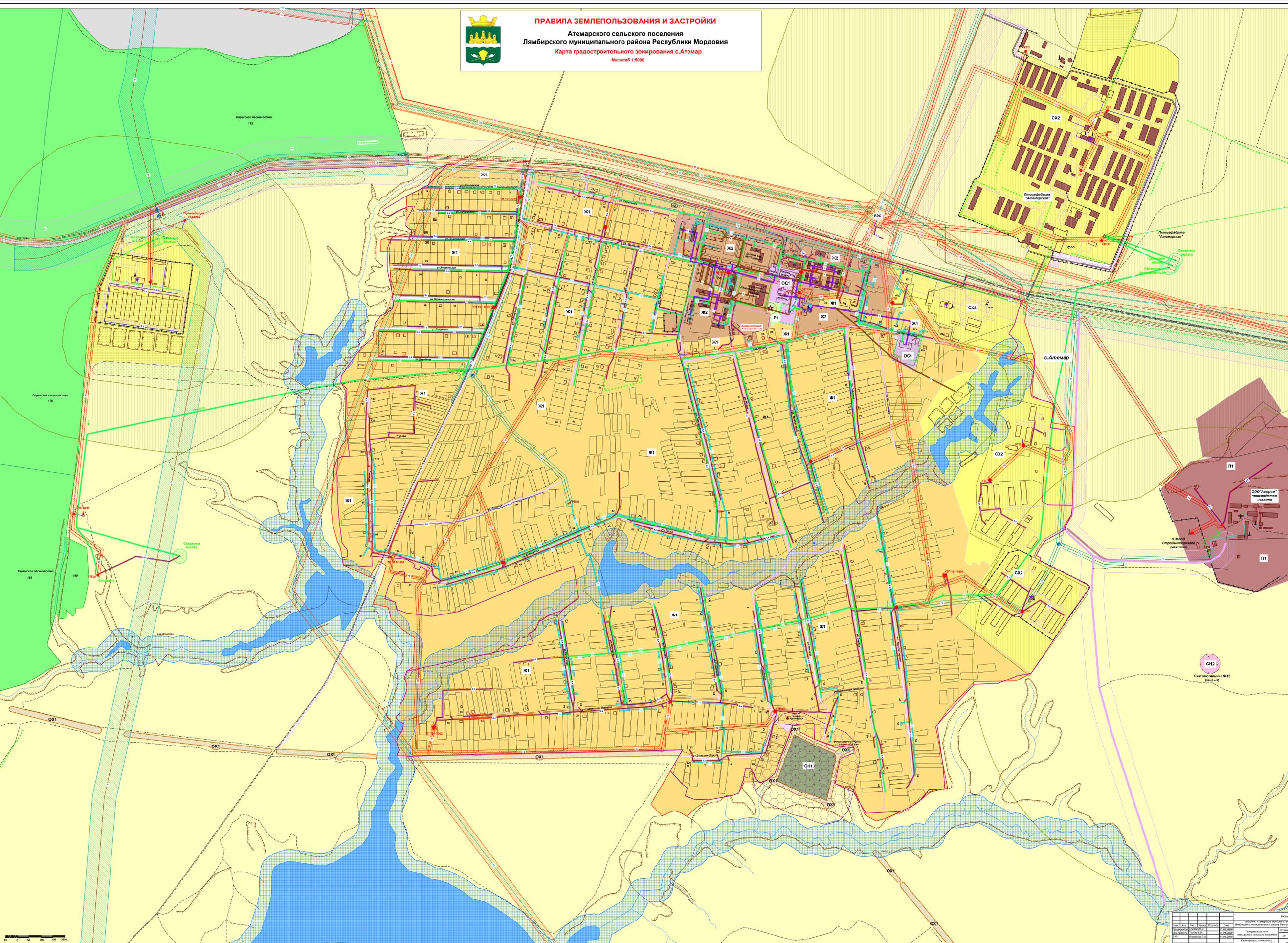




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
 Атемарского сельского поселения
 Лямбирского муниципального района Республики Мордовия
 Карта градостроительного зонирования с.Атемар
 Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- Границы:**
- сельских поселений
 - населенных пунктов (существующий)
 - населенных пунктов (проектируемый)
 - земельных участков (ЗУ), по сведениям ЕГРН
- Градостроительный регламент не устанавливается:**
- земли лесного фонда**
- земли лесного фонда
 - заросшие лесные участки
 - наименования лесного квартала
 - просеки
 - лесозащитные полосы
- земли водного фонда**
- земли, покрытые поверхностными водами
 - реки, ручьи постоянные
 - реки, ручьи пересыхающие
 - родники
- земли земельного фонда**
- земли сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья)
 - граница оврага, оползня
 - скотомогильника
- Градостроительный регламент не распространяется:**
- объекты капитального строительства (ОКС)**
- здания, строения, сооружения, по сведениям ЕГРН
 - здания сервисного обслуживания населения
- автомобильного назначения**
- дорога регионального значения с усовершенствованным покрытием
 - дорога местного значения с усовершенствованным покрытием
 - дорога местного значения с насыпью
 - грунтовые дороги
- газовые объекты**
- газопровод магистральный высокого давления
 - газопровод распределительный высокого давления
 - газопровод распределительный среднего давления
 - газопровод распределительный низкого давления
 - газорегуляторный пункт (ГРП)
 - шафной регуляторный пункт (ШРП)
 - задвижки газовые
- объекты энергетики**
- линии электропередач (ЛЭП) 35 кВ
 - линии электропередач (ЛЭП) 10 кВ
 - линии электропередач (ЛЭП) 0,4 кВ
 - трансформаторная подстанция (ТП) 100,4кВ
- объекты линий и сооружений связи**
- линия связи
 - столбы кабельный (внешя)
 - вышки связи
 - телефонные будки
- объекты водоснабжения**
- водопровод
 - артезианская скважина
 - водонапорные башни
- объекты водоотведения**
- пожарные гидранты
 - канализация
 - очистные
- объекты теплоснабжения**
- котельная
 - котельная
 - дымовые трубы
- Территориальные зоны:**
- жилые зоны**
- Ж1** зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа
 - Ж2** зона застройки среднейэтажной жилой застройкой
- общественно-деловая зона**
- ОД1** зона делового, общественного и коммерческого назначения
 - ОС1** зона объектов здравоохранения
- производственная зона**
- П1** производственная зона
- зоны сельскохозяйственного использования**
- СХ1** зона сельскохозяйственных угодий
 - СХ2** зона сельскохозяйственного производства
 - СХ3** зона дачных и садоводческих объединений
- рекреационные зоны**
- Р1** зона рекреационного назначения
- зоны специального назначения**
- СН1** зона кладбищ и мемориальных парков
 - СН2** зона санитарно-технического назначения
- зоны особо охраняемых территорий**
- ОХ1** зоны особо охраняемых территорий
- зоны с особыми условиями использования территории:**
- санитарно-защитная зона кладбищ
 - санитарный разрыв автомагистралей
 - охранная зона газопровода
 - охранная зона ЛЭП
 - охранная зона линий и сооружений связи
 - прибрежные защитные полосы водных объектов
 - водоохранные зоны
 - зоны санитарной охраны источников водоснабжения
 - охранная зона тепловых сетей
 - охранная зона канализации
 - санитарно-защитная зона предприятий, сооружений
 - санитарно-защитная зона очистных сооружений
 - санитарно-защитная зона скотомогильника
- объекты особо охраняемых территорий**
- вет и орудия засекрет. с. Атемар - XVIII в. н.э. (объект исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения) Указ РФ №176 от 20 февраля 1999г.
 - памятник истории (памятник впадения в реку Ламбировский водосток 1941-1945 гг.) в с.Атемар - Постановление №216 СМ МАСР от 28.08.1989 г. - "Об утверждении подлинника документа, удостоверяющего в части памятников истории и культуры Мордовии АССР" (Реставрированный культурный наследия Республики Мордовия)
 - памятник архитектуры конца XIX века - здание церкви Николая Чудотворца в с.Атемар Лямбирского района - Постановление №208 СМ РМ от 03.08.1984 "О вхождении под государственную охрану памятника" (Реставрированный культурного наследия Республики Мордовия)



№	Наименование	Дата утверждения	Срок действия	Подпись	Подпись
1	Исходные данные	01.06.2020	01.06.2020	Сидоров И.И.	Сидоров И.И.
2	Проектная документация	01.06.2020	01.06.2020	Сидоров И.И.	Сидоров И.И.
3	Исполнительная документация	01.06.2020	01.06.2020	Сидоров И.И.	Сидоров И.И.