

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЛЯМБИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

«21» марта 2017 г.

№ 60

с. Лямбировь

**Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования
перечня муниципального имущества Лямбирского муниципального района
Республики Мордовия, свободного от прав третьих лиц.**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), в целях поддержки малого и среднего предпринимательства, эффективного использования муниципального имущества Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, Совет депутатов Лямбирского муниципального района Республики Мордовия

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, свободного от прав третьих лиц.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Лямбирского муниципального района Республики Мордовия от 29 июня 2011 года № 334 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене Лямбирского муниципального района и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Лямбирского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: lyambir.e-mordovia.ru

**Председатель Совета депутатов
Лямбирского муниципального
района Республики Мордовия**



Н.Х. Заликова

**Глава Лямбирского
муниципального района
Республики Мордовия**



Ш.Ф. Давыдов

Иван

А. И. Дымков 9.03.17

А. И. Дымков 09.03.17.

Иван

А. И. Дымков 09.03.17.

Иван А. И. Дымков 09.03.2017

Иван

**Порядок
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального
имущества Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, свободного
от прав третьих лиц.**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Лямбирского муниципального района Республики Мордовия (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- а) муниципальное имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;
- в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;
- г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;
- д) муниципальное имущество не включено в план приватизации муниципального имущества Лямбирского муниципального района;
- е) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением Администрации Лямбирского муниципального района Республики Мордовия об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, осуществляется Администрацией Лямбирского муниципального района Республики

Мордовия в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Администрацией Лямбирского муниципального района Республики Мордовия принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

7. Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

9. Ведение перечня муниципального имущества Лямбирского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется Администрацией Лямбирского муниципального района Республики Мордовия в электронной форме и на бумажном носителе по форме, указанной в приложении № 1.

10. Форма предоставления и состав сведений об утвержденных перечнях имущества Лямбирского муниципального района предоставляется в формах, указанных в приложениях №, № 2,3,4,5.

Структурным подразделением Администрации Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, отвечающим за формирование и ведение перечня, внесения

160

в него изменений, является Управление имущественных и земельных отношений Администрации Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) официальному опубликованию в информационном бюллетене Лямбирского муниципального района и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Лямбирского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: lyambir.e-mordovia.ru - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.



Приложение 1

к порядку формирования, ведения и обязательного опубликования
 перечня муниципального имущества Лямбирского муниципального
 района Республики Мордовия, свободного от прав третьих лиц,
 утвержденного решением Совета депутатов
 Лямбирского муниципального района
 от " " 2017г.

Форма ведения перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

N п/п	Наименование объекта учета (здание, строение, сооружение, земельный участок, нежилое помещение, оборудование, машина, механизм, установка, транспортное средство)	Адрес местонахождения объекта учета	Технические характеристики объекта учета, год постройки (выпуска), кадастровый номер, площадь и т. д.	Назначение объекта учета	Пользователь объекта	Право пользования объектом	Другие характеристики, позволяющие идентифицировать объект муниципального имущества
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложение 2

к порядку формирования, ведения и обязательного опубликования
перечня муниципального имущества Лямбирского муниципального
района Республики Мордовия, свободного от прав третьих лиц,
утвержденного решением Совета депутатов
Лямбирского муниципального района
от " " 2017г.

Форма предоставления и состав сведений об утвержденных перечнях имущества Лямбирского
муниципального района Республики Мордовия

Наименование публично-правового образования _____
Данные о федеральном органе исполнительной власти Российской Федерации (органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом):

Наименование органа	
Почтовый адрес	
Ответственное структурное подразделение	
Ф.И.О. исполнителя	
Контактный номер телефона	
Адрес электронной почты	
Адрес страницы в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)	



Структурированный адрес объекта													
N п/п	Номер в реестре имущества "1"	Адрес (местоположение) объекта "2"	Наименование субъекта Российской Федерации "3"	Наименование муниципального района/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения	Наименование городского поселения/поселения/дского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру) "4"	Тип и номер корпуса, строения, владения "5"
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

"1" Указывается уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества.

"2" Указывается адрес (местонахождение) объекта (для недвижимого имущества адреса в соответствии с записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

"3" Указывается полное наименование субъекта Российской Федерации.

"4" Указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства согласно почтовому адресу объекта; для помещений указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства, в котором расположено такое помещение; для земельного участка указывается номер земельного участка.

"5" Указывается номер корпуса, строения или владения согласно почтовому адресу объекта.

Сведения о недвижимом имуществе или его части								
Вид объекта недвижимости; движимое имущество "6"	Кадастровый номер "7"		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости "8"	Основная характеристика объекта недвижимости "9"				Наименование объекта учета "10"
	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)		Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проект ируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)		
15	16	17	18	19	20	21	22	

"6" Для объектов недвижимого имущества и их частей указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, объект незавершенного строительства, помещение, единый недвижимый комплекс, часть земельного участка, часть здания, часть сооружения, часть помещения; для движимого имущества указывается - "Движимое имущество".

"7" Указывается кадастровый номер объекта недвижимости, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

"8" Указывается кадастровый номер части объекта недвижимости, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

"9" Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям государственного кадастра недвижимости.

Для земельного участка, здания, помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений указывается протяженность в метрах; для подземных сооружений указывается глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), указывается объем в кубических метрах; для остальных сооружений указывается площадь застройки в квадратных метрах.

Для объекта незавершенного строительства указывается общая площадь застройки в квадратных метрах либо основная характеристика, предусмотренная проектной документацией (при отсутствии сведений об объекте в государственном кадастре недвижимости).

"10" Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости.

Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) "13"	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) "14"		
	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа
39	40	41	<div>Дата</div> <div>42</div> <div>Номер</div> <div>43</div>

"13" Указываются сведения о наличии объекта имущества в утвержденном перечне государственного или муниципального имущества, указанном в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4006; N 43, ст. 5084; 2008, N 30, ст. 3615, 3616; 2009, N 31, ст. 3923; N 52, ст. 6441; 2010, N 28, ст. 3553; 2011, N 27, ст. 3880; N 50, ст. 7343; 2013, N 27, ст. 3436, 3477; N 30, ст. 4071; N 52, ст. 6961; 2015, N 27, ст. 3947; 2016, N 1, ст. 28), либо в утвержденных изменениях, внесенных в такой перечень.

"14" Указываются реквизиты нормативного правового акта, которым утвержден перечень государственного или муниципального имущества, указанный в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или изменения, вносимые в такой перечень.

