

ПЛАН
мероприятий ООО «Лямбирские тепло-водо сети» по подготовке к работе
в отопительный сезон 2025/2026г.г.



УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Лямбирские тепло-водо сети»
 В.И.Девятаев
 2025г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение (Должность, Ф.И.О.)
-------	--------------------------	-----------------	---

1. Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования

1.1.	Прочистить дымогарные трубы котлов	22.08.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.2.	Промыть котлы от накипи	22.08.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.3.	Произвести гидравлическое испытание котлов	22.08.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.4.	Произвести гидравлическое испытание тепловых сетей	12.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.5.	Изолировать новый участок т/трассы от ТК 7 в сторону ДК	июнь-август	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.6.	Ремонт, замена стояков отопления в МКД № 8	июнь-август	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.7.	Ремонт, замена стояков отопления в МКД № 2	июнь-август	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.8.	Заменить участок т/трассы от ТК 3 до МКД № 7	июнь-август	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.9.	Заменить запорную арматуру в элеваторе МКД № 8	июнь-август	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.10.	Заменить запорную арматуру в элеваторе МКД № 2	июнь-август	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.11.	Заменить аккумуляторы (расширительные баки) 4-х котловых и 1-й сетевой в котельной	июнь-июль	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.12.	Проверка средств измерений и КИПиА (манометры, термометры, сигнализаторы загазованности)	июнь	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.13.	Проверка узла учета количества газа (до 04.08.2025г.)	июль	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.14.	Вскрыть лоток т/трассы у МКД № 6, обрезать трубы ГВС, завалить землей	июнь-август	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.15.	Заменить участок т/трассы от ТК 4 до МКД № 5	июнь-август	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
1.16.	Заменить участок т/трассы от ТК 5 до МКД № 3	июнь-август	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
2. Обеспечение технического состояния и ремонт ЗИС			
2.1.	Провести весенний осмотр зданий и сооружений котельной	29.04.2025	Главный инженер Щереди́н С.В.

3. Топливообеспечение			
3.1.	Основным топливом является – газ, который поставляется ООО «Газпром межрегионгаз Саранск», согласно договора поставки газа № 31-5-3875/23-27 от 08.08.2022г.		
4. Персонал			
4.1.	Проведение противопожарных тренировок с оперативным персоналом по предотвращению аварийных ситуаций	30.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
4.2.	Проведение противопожарных тренировок персонала	30.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
5. Предписание надзорных органов			
5.1.	Предписания надзорных органов отсутствуют		
6 Измерение, наладка и испытание оборудования			
6.1.	Организация своевременной сдачи на поверку средств измерений и КИП'а	01.08.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
7. Противопожарные мероприятия направленные на повышение надежности оборудования			
7.1.	Провести проверку готовности к работе схем защиты и автоматики котельных	10.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
7.2.	Провести комплексное опробование работы оборудования котельных	12.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
7.3.	Провести контрольные проверки работоспособности дизель-генераторов	15.09.2025	Начальник ПУ Бикмаев Н.С.
8. Документация			
8.1.	Обеспечить на рабочих местах наличие действующих положений, производственных и должностных инструкций, инструкций по охране труда, схем	15.08.2025	Главный инженер Щередин С.В.
8.2.	Согласовать и утвердить температурные графики на отопительный период 2025–2026г.г.	10.09.25	Главный инженер Щередин С.В.
8.3.	Провести проверку наличия технологических схем тепловых энергоустановок в котельных	10.09.2025	Главный инженер Щередин С.В.

Главный инженер-

С.В.Щередин